

«Утверждено»  
решением Общего собрания  
членов НП «Западуралстрой»  
от «13» октября 2009 года протокол № 32  
с изменениями  
решениями Общего собрания НП «Западуралстрой»  
от «11» декабря 2009 года протокол № 34  
от «14» марта 2013 года протокол № 42  
от «11» ноября 2015 года протокол № 46  
в редакции  
решений Общего собрания СРО СС «Западуралстрой»  
от «28» марта 2017 года протокол № 49  
от «20» июня 2017 года протокол № 50  
от «01» ноября 2018 года протокол № 53

Председатель собрания



ДОКУМЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ

## ПОЛОЖЕНИЕ О ПРЕЗИДИУМЕ

Экземпляр \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_  
Экземпляров \_\_\_\_\_ 3 \_\_\_\_\_

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 2    Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....	<b>3</b>
<b>2. СТАТУС ПРЕЗИДИУМА</b> .....	<b>3</b>
<b>3. ФОРМИРОВАНИЕ ПРЕЗИДИУМА</b> .....	<b>3</b>
<b>4. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ПРЕЗИДИУМОМ СВОИХ ПОЛНОМОЧИЙ</b> .....	<b>4</b>
<b>5. ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕЗИДИУМА</b> .....	<b>4</b>
<b>6. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ ПРЕЗИДИУМА</b> .....	<b>5</b>
<b>7. ПОРЯДОК СОЗЫВА И ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЙ ПРЕЗИДИУМА. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ</b> .....	<b>6</b>
<b>8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТЫ ПРЕЗИДИУМА</b> .....	<b>8</b>
<b>9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....	<b>8</b>

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 3    Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования и деятельности Президиума Саморегулируемой организации Союз строителей «Западуралстрой» (далее – Президиум), в том числе устанавливает статус, компетенцию Президиума, ответственность членов Президиума, порядок созыва и проведения заседаний Президиума и принятия решений.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Саморегулируемой организации Союз строителей «Западуралстрой» (далее – СРО СС «Западуралстрой» или Союз).

## **2. СТАТУС ПРЕЗИДИУМА**

2.1. Президиум является постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО СС «Западуралстрой», подотчетным Общему собранию членов СРО СС «Западуралстрой».

2.2. Президиум осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, Уставом СРО СС «Западуралстрой», иными документами СРО СС «Западуралстрой», а также в соответствии с настоящим Положением.

## **3. ФОРМИРОВАНИЕ ПРЕЗИДИУМА**

3.1. Президиум Союза состоит из 9 (Девяти) членов. Состав Президиума считается сформированным при избрании более половины от общего числа его членов.

3.2. Президиум избирается Общим собранием членов СРО СС «Западуралстрой» сроком на 2 (Два) года. В состав Президиума Союза избираются 6 членов – представители от членов Союза и 3 независимых члена.

3.2.1. Если в члены Президиума избран руководитель юридического лица – члена СРО СС «Западуралстрой» или иное лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица – члена СРО СС «Западуралстрой», а также индивидуальный предприниматель – член СРО СС «Западуралстрой», он вправе выступать от имени организации, представлять ее интересы, а также осуществлять все права члена Президиума без доверенности.

3.2.2. В случае если в члены Президиума избран представитель юридического лица – члена СРО СС «Западуралстрой», не являющийся лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени данного юридического лица, его полномочия должны подтверждаться доверенностью, выданной указанным юридическим лицом, заверенной подписью его руководителя или иного лица, имеющего право без доверенности действовать от имени указанного юридического лица, а также печатью этого юридического лица.

3.3. Членами Президиума не могут быть члены ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой».

3.4. Избрание членов Президиума осуществляется в соответствии с Уставом СРО СС «Западуралстрой».

3.5. Руководителем Президиума является председатель Президиума СРО СС «Западуралстрой», избранный в соответствии с Уставом СРО СС «Западуралстрой» из числа членов Президиума Общим собранием членов СРО СС «Западуралстрой».

3.6. Президиум СРО СС «Западуралстрой» избирает из своего состава заместителей председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой» сроком на 2 (Два) года.

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 4 Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

3.7. Избрание заместителей председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой» осуществляется на первом заседании вновь избранного Президиума.

3.8. Президиум СРО СС «Западуралстрой» имеет право досрочно прекратить полномочия заместителя председателя Президиума и переизбрать его.

#### **4. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ПРЕЗИДИУМОМ СВОИХ ПОЛНОМОЧИЙ**

4.1. Президиум исполняет свои полномочия с момента избрания его состава до момента избрания нового состава Президиума.

4.2. В случае прекращения полномочий и переизбрания отдельных членов Президиума, их полномочия действуют до переизбрания Президиума в целом.

4.3. Полномочия члена Президиума прекращаются досрочно, в случаях:

4.3.1. физической невозможности исполнения полномочий (смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим);

4.3.2. в случае поданного членом Президиума заявления о досрочном сложении полномочий с последующим принятием Президиумом решения об его отставке;

4.3.3. прекращения трудовых или иных отношений с юридическим лицом – членом СРО СС «Западуралстрой», в связи с которыми член Президиума являлся представителем такого юридического лица в СРО СС «Западуралстрой» и в Президиуме;

4.3.4. ликвидации или выхода из СРО СС «Западуралстрой» юридического лица – члена СРО СС «Западуралстрой», представителем которого член Президиума являлся в СРО СС «Западуралстрой» и в Президиуме;

4.3.5. прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя или выхода из СРО СС «Западуралстрой» индивидуального предпринимателя – члена СРО СС «Западуралстрой», являющегося членом Президиума;

4.3.6. соответствующего решения Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой».

4.4. Досрочное прекращение полномочий Президиума в целом осуществляется Общим собранием членов СРО СС «Западуралстрой».

4.5. Прекращение полномочий отдельного члена или отдельных членов Президиума не ведет к прекращению полномочий Президиума в целом.

4.6. При досрочном прекращении полномочий Президиума в целом или отдельных членов Президиума Общее собрание должно избрать новый состав Президиума или новых членов Президиума взамен тех, которые прекратили свои полномочия досрочно, на этом же заседании Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой».

4.7. Одно и тоже лицо может избираться в состав Президиума неограниченное количество раз.

#### **5. ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕЗИДИУМА**

5.1. Президиум осуществляет руководство текущей деятельностью СРО СС «Западуралстрой» в период между заседаниями Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой», принимает решения по всем вопросам деятельности СРО СС «Западуралстрой», не относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» и генерального директора СРО СС «Западуралстрой».

5.2. К компетенции Президиума относится решение следующих вопросов:

5.2.1. созыв Общего собрания членов Союза, определение даты, времени и места его проведения;

5.2.2. предварительное рассмотрение вопросов, которые вносятся на обсуждение Общего собрания членов Союза;

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 5 Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

- 5.2.3. утверждение годовых планов деятельности Союза, отчетов об их выполнении;
- 5.2.4. выдвижение кандидатуры генерального директора на назначение Общим собранием, определение условий трудового договора с ним;
- 5.2.5. избрание заместителей председателя Президиума;
- 5.2.6. принятие решения о приеме в члены Союза и предоставлении прав по заключению договоров о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, в соответствующих уровнях ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой» и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств СРО СС «Западуралстрой»;
- 5.2.7. принятие решения об исключении из членов Союза;
- 5.2.8. принятие решения о размещении средств компенсационных фондов Союза (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств), контроль за их размещением и сохранностью;
- 5.2.9. избрание членов специализированных органов Союза, утверждение, внесение изменений в положения о специализированных органах («Положение о Дисциплинарной комиссии», «Положение о Контрольной комиссии» и другие), заслушивание и утверждение отчетов об их деятельности;
- 5.2.10. списание основных средств, других товарно-материальных ценностей с баланса Союза, назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза;
- 5.2.11. рассмотрение вопросов о целесообразности участия (членства) в других организациях и о целесообразности открытия филиалов (представительств) Союза в Пермском крае и вынесение их на рассмотрение Общим собранием;
- 5.2.12. создание (при необходимости) подотчетных ему иных органов саморегулируемой организации и передача им осуществления отдельных полномочий;
- 5.2.13. заслушивание и утверждение отчетов специализированных органов Союза, рабочих органов Союза (комиссий, рабочих групп) и генерального директора;
- 5.2.14. утверждение стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза;
- 5.2.15. представление Союза перед всеми государственными и другими организациями в Российской Федерации;
- 5.2.16. решение иных вопросов, касающихся деятельности Союза, которые не отнесены к исключительной компетенции Общего собрания.
- 5.2.17. к компетенции Президиума относится также решение вопросов, предусмотренных иными документами СРО СС «Западуралстрой».

## **6. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ ПРЕЗИДИУМА**

- 6.1. Член Президиума обладает следующими правами:
- 6.1.1. участвовать в заседаниях Президиума, вносить предложения о формировании повестки дня заседания Президиума, в том числе о включении в нее дополнительных вопросов;
- 6.1.2. участвовать в обсуждении вопросов, внесенных на заседание Президиума;
- 6.1.3. участвовать в голосовании по вопросам повестки дня заседания Президиума с правом решающего голоса;
- 6.1.4. запрашивать и получать от органов СРО СС «Западуралстрой» любую информацию об их деятельности;

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 6 Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

6.1.5. в случае невозможности присутствия на заседании Президиума СРО СС «Западуралстрой» выразить свое решение в письменной форме – «за» или «против» выносимого на голосование вопроса, с материалами которого он предварительно ознакомился. Указанное решение запечатывается в конверт, который скрепляется подписью такого члена Президиума, и передается генеральному директору СРО СС «Западуралстрой». Генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» на соответствующем заседании Президиума вскрывает конверт и оглашает указанное решение;

6.1.6. член Президиума, не согласившийся с мнением большинства членов Президиума, вправе в течение суток с момента окончания заседания Президиума представить в письменном виде за своей подписью свое особое мнение для приобщения его к протоколу заседания Президиума;

6.1.7. члены Президиума обладают иными правами, предусмотренными документами СРО СС «Западуралстрой».

6.2. Члены Президиума не вправе передавать свои права иным лицам, в том числе по доверенности.

6.3. Член Президиума обязан:

6.3.1. принимать участие в заседаниях Президиума, за исключением случаев, являющихся уважительными;

6.3.2. исполнять решения Президиума;

6.4. Члены Президиума несут ответственность перед другими членами СРО СС «Западуралстрой» за руководство деятельностью СРО СС «Западуралстрой».

6.5. Члены Президиума несут солидарную ответственность за принятые ими решения, выходящие за пределы их полномочий, или в нарушение установленного порядка принятия этих решений, а также их последствий. Действие данного пункта не распространяется на случаи, когда в момент принятия решения члены Президиума не знали и не могли предусмотреть того, что принимаемые ими решения выходят за пределы их полномочий или установленный порядок принятия таких решений нарушен.

6.6. Члены Президиума, выразившие особое мнение, освобождаются от ответственности за состоявшееся решение Президиума.

6.7. Если действия, совершенные отдельными членами Президиума с превышением своих полномочий либо в нарушение установленного порядка, будут впоследствии одобрены Президиумом, то ответственность за вышеназванные действия переходит к Правлению в целом, за исключением членов Президиума, выразивших особое мнение.

6.8. В случае пропуска членом Президиума трех заседаний Президиума в течение одного года или двух заседаний Президиума подряд без уважительной причины, Президиум предлагает Общему собранию членов СРО СС «Западуралстрой» переизбрать данного члена на ближайшем собрании. До принятия решения Общим собранием членов СРО СС «Западуралстрой» о замене члена Президиума, нарушающего правила работы в составе Президиума, его полномочия приостанавливаются решением Президиума.

6.9. Уважительной причиной отсутствия члена Президиума на заседании Президиума могут быть признаны: болезнь, несчастный случай, командировка, иные обстоятельства, которые Президиум признает уважительными.

## **7. ПОРЯДОК СОЗЫВА И ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЙ ПРЕЗИДИУМА. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ**

7.1. Заседания Президиума проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 7 Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

7.2. Внеочередное заседание Президиума может быть созвано по инициативе любого члена Президиума путем подачи письменного заявления на имя председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой».

7.3. Заседание Президиума правомочно, если на нем присутствует более половины членов Президиума.

7.4. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Президиума.

7.5. Каждый член Президиума при голосовании имеет один голос. При равенстве голосов голос председателя Президиума является решающим.

7.6. Председатель Президиума СРО СС «Западуралстрой» является председательствующим на заседаниях Президиума, в случае его отсутствия председательствующим на заседании Президиума является заместитель председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой».

7.7. Вопросы в повестку дня заседания Президиума включаются председателем Президиума СРО СС «Западуралстрой», генеральным директором СРО СС «Западуралстрой», членами Президиума, а также членами СРО СС «Западуралстрой», составляющими в совокупности не менее 25 % от общего числа членов СРО СС «Западуралстрой» на момент созыва Президиума.

7.8. Предложения по формированию повестки дня предстоящего заседания Президиума должны быть направлены председателю Президиума СРО СС «Западуралстрой» не позднее 3 календарных дней до планируемой даты проведения заседания Президиума.

7.9. Допускается принятие решений Президиумом опросным путём (путём проведения заочного голосования).

В этом случае проект решения или вопросы для голосования рассылаются генеральным директором СРО СС «Западуралстрой» всем членам Президиума СРО СС «Западуралстрой», которые должны письменно сообщить свое решение не позднее, даты и времени определенной в сообщении о проведении заочного голосования. Каждому члену Президиума должно быть отведено не менее одного рабочего дня для принятия решения.

7.10. Заочное голосование не отменяет обязанности председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой» по созыву заседаний Президиума СРО СС «Западуралстрой» не реже одного раза в три месяца.

7.11. В ходе заседания Президиума составляется протокол. Составление протокола заседания Президиума обеспечивает генеральный директор СРО СС «Западуралстрой». Протокол составляется в письменной форме.

7.12. В протоколе должны быть указаны:

7.12.1. о результатах очного голосования:

- 1) дата, время и место проведения заседания Президиума;
- 2) сведения о лицах, принявших участие в заседании Президиума;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения Президиума и потребовавших внести запись об этом в протокол.

7.12.2. о результатах заочного голосования:

- 1) дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Президиума;
- 2) сведения о лицах, принявших участие в голосовании;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;

СРО СС «Западуралстрой»	Документ Союза строителей	Лист: 8 Листов: 8
Положение о Президиуме		Дата: 01.11.2018 Издание № 7

5) сведения о лицах, подписавших протокол Президиума.

7.13. Протокол заседания Президиума подписывается председательствующим на заседании Президиума и секретарем заседания Президиума. Все внесенные в протокол изменения, дополнения и исправления должны быть оговорены и удостоверены подписями председательствующего и секретаря заседания Президиума.

7.14. Протокол заседания Президиума должен быть составлен и подписан не позднее чем через три дня после окончания заседания Президиума.

## **8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТЫ ПРЕЗИДИУМА**

8.1. Техническое обеспечение деятельности Президиума СРО СС «Западуралстрой» осуществляет генеральный директор СРО СС «Западуралстрой».

8.2. Для обеспечения своей работы и работы Союза Президиум также вправе создать совещательные, консультативные и координационные органы, являющиеся специализированными органами СРО СС «Западуралстрой», принять Положения, регламентирующие их работу, и передавать им осуществление отдельных полномочий.

8.3. Указанные органы действуют на общественных началах. Вместе с тем, Президиум вправе устанавливать вознаграждение за участие в указанных органах, определив источники финансирования.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Положение в настоящей редакции вступает в силу через 10 (Десять) дней со дня его утверждения Общим собранием членов СРО СС «Западуралстрой».