

**Некоммерческое Партнерство
«ЗАПАДУРАЛСТРОЙ»
Протокол заседания Президиума Партнерства № 13**

г. Пермь

26 мая 2010 г.

Место проведения – ул. Островского, 59, офис 405

Время – 15.00 час.

Присутствовали члены Президиума Партнерства:

1. Суетин Виктор Петрович - Председатель Президиума Партнерства
2. Гладиков Андрей Владиславович
3. Демкин Николай Иванович
4. Давидович Алексей Валерьевич
5. Кирюхин Николай Антонович
6. Никифоров Сергей Николаевич
7. Сеньков Александр Николаевич
8. Сюзёв Николай Иванович

Кворум имеется, присутствуют 8 членов Президиума Партнерства из 11, отсутствуют Абашин Георгий Степанович, Перовщиков Игорь Александрович, Санников Алексей Геннадьевич.

Присутствующие лица – Генеральный директор НП «Западуралстрой» Воронов Иван Васильевич, заместитель генерального директора НП «Западуралстрой» Черепанов Александр Юрьевич, начальник отдела по правовым и общим вопросам НП «Западуралстрой» Скокло Владимир Владимирович.

Повестка дня заседания Президиума Партнерства:

1. Информация о деятельности НП «Западуралстрой».
2. О размещении компенсационного фонда НП «Западуралстрой».
3. О Третейском суде.
4. О коллективном страховании гражданской ответственности членов НП «Западуралстрой».
5. Об утверждении «Положения о материальном стимулировании сотрудников аппарата Некоммерческого партнерства».
6. О членстве в Партнерстве. Прием новых членов.
7. Разное.

1. По первому вопросу:

Выступил Воронов И.В., довел информацию:

- о количественном составе членов НП «Западуралстрой»,
- о 3 (Трех) организациях добровольно вышедших из состава членов Партнерства (ООО «Стойновация» (в реестре № 186) с 22.04.2010, ООО «Стройтекс-ОГМ» (в реестре № 234) с 23.04.2010, ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ» (в реестре № 262) с 29.04.2010).
- о деятельности Дисциплинарной комиссии,
- о количестве членов Партнерства получивших Свидетельств о допуске к работам (251 члена), о количестве Свидетельств выданных в связи с увеличением количества видов работ (88 свидетельств),
- об участии Партнерства с 18 по 22 мая 2010 года в 16-ой Международной выставке «Строительный комплекс регионов России – 2010». Медали лауреата Выставки,

- о взаимодействии с Национальным объединением строителей (о направлении отзыва на законопроект «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

С информацией об участии в заседании Комитета по поддержке малого и среднего предпринимательства НОСТРОЙ выступил Давидович А.В.

Обсудив вопрос, Президиум Партнерства решил:

1. Принять информацию о работе аппарата НП «Западуралстрой» к сведению.
2. Информацию о работе Комитета НОСТРОЙ по поддержке малого и среднего предпринимательства к сведению.
3. Аппарату Партнерства продолжать работу по сбору взносов с членов Партнерства.
4. Аппарату Партнерства проанализировать привлекаемость НП «Западуралстрой» по сравнению с иными строительными СРО в Пермском крае.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

Выступили Воронов И.В., предложил изучить информацию и поддержать предлагаемый вариант размещения денежных средств Компенсационного фонда НП «Западуралстрой» на депозиты суммами по 5 000 000 руб. сроком на 1 год (Меткомбанк – 5 депозитов, Пермский филиал «ТКБ» (ЗАО) – 3 депозита, ОАО «Россельхозбанк» – 1 депозит, ОАО «ВТБ» – 1 депозит), сроком на ½ года (Камабанк – 4 депозита, УРАЛ ФД – 2 депозита).

За предложение Воронова И.В.

Голосовали:

«ЗА» - нет.

«ПРОТИВ» - 6 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голоса.

Предложение не принято.

Выступили: Суетин В.П., Никифоров С.Н., Демкин Н.И., Гладиков А.В., предложили разметить средства Компенсационного фонда на депозиты на срок ½ года в банки с государственным участием.

Обсудив предложения, Президиум НП «Западуралстрой» решил:

1. Генеральному директору НП «Западуралстрой» разместить средства Компенсационного фонда НП «Западуралстрой» сроком на ½ года депозитами по 5 000 000 руб. в ОАО «Россельхозбанк» – 10 депозитов, в ОАО «ВТБ» – 5 депозитов.
2. Остаток средств Компенсационного фонда держать на счете в Пермском филиале ЗАО «ТКБ».
3. Генеральному директору НП «Западуралстрой» подобрать варианты офисных помещений для покупки в собственность НП «Западуралстрой», представить информацию Президиуму для принятия решения.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Выступил Скокло В.В., довел информацию о проведенной работе по доработке текста проекта «Положение о Третейском суде при НП «Западуралстрой», предложил голосовать за поправки рекомендованные рабочей группой.

Обсудив вопрос, Президиум Партнерства решил:

1. Принять поправки рекомендованные рабочей группой к тексту проекта «Положение о Третейском суде для разрешения экономических споров при Некоммерческом партнерстве «Западуралстрой».

2. Поручить аппарату НП «Западуралстрой» разместить текст «Положения о Третейском суде для разрешения экономических споров при Некоммерческом партнерстве «Западуралстрой» на сайте Партнерства.

3. Подготовить квалификационные требования к кандидатам в Третейские судьи.

4. Провести отдельное заседание Президиума НП «Западуралстрой» по вопросу о Третейском суде.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Выступил Воронов И.В., предложил изучить Таблицу сравнения финансовых результатов деятельности страховых организаций (ОАО «Страховая группа МСК», ОАО «Русская страховая транспортная компания» (РСТК), ЗАО «ГУТА-Страхование»), представивших проекты договоров страхования коллективной гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, допущенных членами саморегулируемой организации НП «Западуралстрой».

Обсудив вопрос, Президиум Партнерства решил выбрать страховую компанию путем простого рейтингового голосования:

1. Заключить договор коллективного страхования гражданской ответственности членов НП «Западуралстрой» с ОАО «Русская страховая транспортная компания» (РСТК).

Голосовали:

«ЗА» - 1 голос.

«ПРОТИВ» - 2 голоса.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 голосов.

2. Заключить договор коллективного страхования гражданской ответственности членов НП «Западуралстрой» с ОАО «Страховая группа МСК».

Голосовали:

«ЗА» - 1 голос.

«ПРОТИВ» - 2 голоса.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 голосов.

3. Заключить договор коллективного страхования гражданской ответственности членов НП «Западуралстрой» с ЗАО «ГУТА-Страхование».

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 голоса.

Обсудив результаты голосования, Президиум Партнерства решил:

1. Генеральному директору НП «Западуралстрой» заключить договор страхования коллективной гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, допущенных членами саморегулируемой организации НП «Западуралстрой» с ЗАО «ГУТА-Страхование» на страховую сумму 500 млн. рублей, сроком на 1 год.

2. В договоре предусмотреть лимит возмещения страховщика по 1 (Один) страховому случаю в размере 100 тысяч рублей, лимит возмещения страховщика на 1 (Одного) члена НП «Западуралстрой» в размере 200 тысяч рублей.

3. Генеральному директору НП «Западуралстрой» оплатить счет по договору страхования в сумме 850 тыс. рублей.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Выступили Воронов И.В., предложил обсудить и утвердить «Положение о материальном стимулировании сотрудников аппарата Некоммерческого партнерства».

Обсудив вопрос, Президиум Партнерства решил:

1. Аппарату Партнерства разработать Положение об оплате труда, предусматривающее материальное стимулирование сотрудников аппарата Партнерства и Правила внутреннего трудового распорядка.

2. Положение об оплате труда представить на утверждение Президиума Партнерства.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6. По шестому вопросу:

Выступил Генеральный директор НП «Западуралстрой» Воронов И.В., предложил обсудить вопрос о приеме в НП «Западуралстрой» новых членов, довел информацию о работе в отношении членов Партнерства нарушающих финансовую дисциплину.

Изучив представленный список из 5 (Пяти) кандидатов в члены Партнерства, Президиум Партнерства решил:

1. Принять в члены Некоммерческого партнерства «Западуралстрой» с 26.05.2010 следующие 5 (Пять) организаций:

1. ООО «Урал Строй-П»

2. ООО «Основные технологии»

3. ООО «Строительная компания «КВ Маркет»

4. ООО «Инжиниринговая компания «Энергия» г.Добрянка

5. ОАО «СтройЗемНедвижимость-Пермь».

2. Принять к сведению информацию о работе с нарушителями финансовой дисциплины.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

7. По седьмому вопросу:

Поступило предложение Суетина В.П. включить повестку дня вопрос: О снижении платы за присоединение к водопроводным сетям.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Выступили Суетин В.П., Гладиков А.В., Демкин Н.И., Кирюхин Н.А.

Заслушав и обсудив информацию, Президиум Партнерства решил:

1. Принять информацию к сведению.

2. Аппарату Партнерства разместить, информацию о снижении платы за присоединении к водопроводным сетям на сайте НП «Западуралстрой» (www.npzus.ru раздел «Новости») для ознакомления с ним членов Партнерства.

Голосовали:

«ЗА» - 8 голосов.

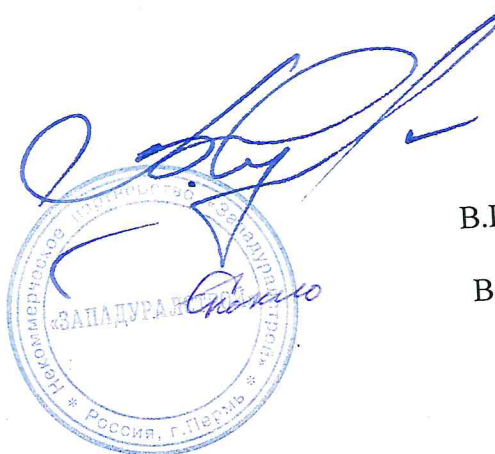
«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Президиума

Секретарь



В.П.Суетин

В.В.Сокло