

## КОНТРОЛЬНАЯ КОМИССИЯ

### ПРОТОКОЛ № 687

г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 59, оф. 405

18.10.2025

Начало заседания – 10.00 час.

**Форма проведения – совместное присутствие посредством видеоконференции.**

**Форма принятия решения – голосование на заседании.**

Голосовали члены Контрольной комиссии:

1. Давидович Алексей Валерьевич – председатель Контрольной комиссии.
2. Заглядова Карина Ринатовна – заместитель председателя Контрольной комиссии.
3. Буркова Зоя Ивановна.

Кворум имеется, учитывается мнение 3 членов Контрольной комиссии из 3.

За утверждение повестки заседания Контрольной комиссии голосовали единогласно.

Для ведения протокола и подсчета голосов секретарем единогласно избрана Сторожниченко А.С.

#### **Повестка заседания Контрольной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:**

1. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «Спутник-2» (ООО «Спутник-2») ИНН 5904184417.
2. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «Стройгарант» (ООО «Стройгарант») ИНН 5919000817.
3. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «ТехДорГрупп» (ООО «ТехДорГрупп») ИНН 5902169332.
4. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ООО «Регионстрой») ИНН 5906119082.

#### **1. По первому вопросу:**

*Рассмотрев Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:*

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» и генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

1.1 **заключение** о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» организации:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.1.1	ООО «Спутник-2» ИНН 5904184417	65	2	1	КК-04-065/240 от 15.10.2025

1.2 *Рекомендовать генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:*

#### **На основании:**

- заявления о возобновлении права исх. № ГД1410/1 от 14.10.2025, вх. № Р-01/398 от 14.10.2025 г;
- заключения о соответствии ООО «Спутник-2» условиям членства в Союзе;

**Положительно** рассмотреть вопрос о **возобновлении права** ООО «Спутник-2» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);
- б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):  
по II (Второму) уровню ответственности КФ ВВ,  
по I (Первому) уровню ответственности КФ ОДО.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **2. По второму вопросу:**

*Рассмотрев Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:*

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» и генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

2.1 **заключение** о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» организации:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
2.1.1	ООО «Стройгарант» ИНН 5919000817	247	1	1	КК-04-247/241 от 15.10.2025

2.2 *Рекомендовать генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:*

**На основании:**

- заявления о возобновлении права исх. б/н от 13.10.2025, вх. № Р-01/396 от 13.10.2025 г;
- заключения о соответствии ООО «Стройгарант» условиям членства в Союзе;

**Положительно** рассмотреть вопрос о **возобновлении права** ООО «Стройгарант» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);
- б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):
  - по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ,
  - по I (Первому) уровню ответственности КФ ОДО.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

**Решение принято единогласно.**

**3. По третьему вопросу:**

3.1 *Рассмотрев заявление и документы организации:*

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
3.1.1	ООО «ТехДорГрупп» ИНН 5902169332	413	3	4	КК-04-413/243 от 16.10.2025

3.2 *Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:*

**На основании:**

- заявления о внесении изменений в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» исх. №1154 от 15.10.2025, вх. № Р-01/401 от 15.10.2025,
- заключения о соответствии ООО «ТехДорГрупп» условиям членства в Союзе,
- внесения ООО «ТехДорГрупп» 15.10.2025 денежных средств на специальный банковский счет для формирования КФ ВВ в размере 500 000, 00 (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей. Общая сумма взноса в КФ ВВ составляет 2 000 000, 00 (Два миллиона рублей 00 копеек) рублей,
- внесения ООО «ТехДорГрупп» 15.10.2025 денежных средств на специальный банковский счет для формирования КФ ОДО в размере 18 000 000, 00 (Восемнадцать миллионов рублей 00 копеек) рублей. Общая сумма взноса в КФ ОДО составляет 25 000 000, 00 (Двадцать пять миллионов рублей 00 копеек) рублей,

**Положительно** рассмотреть вопрос о **предоставлении права** ООО «ТехДорГрупп» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);
- б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):
  - по IV (Четвертому) уровню ответственности КФ ВВ,
  - по V (Пятому) уровню ответственности КФ ОДО.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

**Решение принято единогласно**

**4. По четвертому вопросу:**

4.1 *Рассмотрев заявление и документы организации:*

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
4.1.1	ООО «Регионстрой» ИНН 5906119082	443	2	1	КК-04-443/242 от 15.10.2025

4.2 *Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:*

**На основании:**

- заявления о внесении изменений в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» исх. №2203 от 13.10.2025, вх. № Р-01/399 от 14.10.2025,

- заключения о соответствии ООО «Регионстрой» условиям членства в Союзе,

- внесения ООО «Регионстрой» 15.10.2025 денежных средств на специальный банковский счет для формирования КФ ВВ в размере 1 000 000, 00 (Один миллион рублей 00 копеек) рублей. Общая сумма взноса в КФ ВВ составляет 1 500 000, 00 (Один миллион пятьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей,

- внесения ООО «Регионстрой» 15.10.2025 денежных средств на специальный банковский счет для формирования КФ ОДО в размере 4 000 000, 00 (Четыре миллиона рублей 00 копеек) рублей. Общая сумма взноса в КФ ОДО составляет 4 500 000, 00 (Четыре миллиона пятьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей,

**Положительно** рассмотреть вопрос о **предоставлении права** ООО «Регионстрой» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

по III (Третьему) уровню ответственности КФ ВВ,

по III (Третьему) уровню ответственности КФ ОДО.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

**Решение принято единогласно**

Окончание заседания – 10.40 час.

Председатель Контрольной комиссии

Секретарь



А.В. Давидович



А.С. Сторожниченко