

**Некоммерческое Партнерство  
«ЗАПАДУРАЛСТРОЙ»  
Протокол заседания Общего Собрания членов Партнерства № 38**

г.Пермь

03 марта 2011 года

Место проведения – ул.Комсомольский проспект,79,  
«Пермский городской дворец культуры имени А.Г.Солдатова», Малый зал.  
Время – 14.00 час.

**Присутствовали члены НП «Западуралстрой»:**

На собрании зарегистрировались (согласно «Журналу регистрации членов НП «Западуралстрой») и присутствовали представители 153 из 299 членов НП «Западуралстрой».

Кворум имеется, присутствуют 51,17 % от состава членов Партнерства.

Присутствующие лица – Генеральный директор НП «Западуралстрой» Воронов Иван Васильевич, заместитель Генерального директора НП «Западуралстрой» Черепанов Александр Юрьевич, председатель Дисциплинарной комиссии НП «Западуралстрой» Гуслев Алексей Павлович, главный бухгалтер НП «Западуралстрой» Копченев Владимир Юрьевич, начальник отдела по правовым и общим вопросам НП «Западуралстрой» Скокло Владимир Владимирович, журналисты газеты «Пермские строители».

**Повестка Общего собрания:**

1. Основные тенденции развития строительной отрасли и саморегулирования в строительстве в 2010 – 2011 гг.
2. Отчет о работе Контрольной комиссии НП «Западуралстрой» за 2010 год.
3. Отчет о работе Дисциплинарной комиссии НП «Западуралстрой» за 2010 год.
4. Отчет Ревизионной комиссии.
5. О вступлении НП «Западуралстрой» в Ассоциацию «Пермские строители».
6. Об организационной и финансово-хозяйственной деятельности НП «Западуралстрой» в 2010 году и задачах на 2011 год.
7. О внесении изменений в «Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или группе видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
8. О внесении изменений в «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».
9. Разное.

Согласно Уставу заседание Общего собрания членов НП «Западуралстрой» ведет  
Председатель Президиума Партнерства Суетин Виктор Петрович, который предложил:

1. *Избрать секретарем собрания – Скокло Владимира Владимировича.*

Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

2. *Избрать членами счетной комиссии:*

- Гуслева Алексея Павловича
- Гребеничкову Раду Ивановну.
- Миселевич Ларису Григорьевну

Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

*3. Утвердить повестку заседания.*

Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

*4. Утвердить регламент: доклад до 10 минут, выступления в прениях не более 3 минут.*

Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

### **1. По первому вопросу:**

Выступил Суетин В.П. – Председатель Президиума НП «Западуралстрой», довел информацию:

- об основных тенденциях развития строительной отрасли и саморегулирования в строительстве в 2010 – 2011 гг.,

- о решениях Президиума Партнерства принятых после предыдущего Общего собрания членов Партнерства,

- об изменениях в законодательстве регламентирующем деятельность строительной отрасли в том числе об обязательной аттестации работников членов саморегулируемых организаций,

- об участии Партнерства в Общероссийской негосударственной некоммерческой организацией «Национальное объединение саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»,

- об основных направлениях деятельности Партнерства:

1. Повышение членами НП «Западуралстрой» уровня безопасности при работе на объектах капитального строительства, в том числе постоянная актуализация внутренних документов, проведение плановых проверок членов Партнерства.

2. Проведение открытой политики в отношении членства в НП «Западуралстрой».

3. Размещение средств компенсационного фонда Партнерства в целях сохранения и увеличения.

4. Дополнительная защита финансовых интересов членов НП «Западуралстрой» за счет коллективного страхования гражданской ответственности членов Партнерства.

5. Освещение деятельности Партнерства в средствах массовой информации, информационное сопровождение деятельности НП «Западуралстрой», участие в Российских и Международных выставках.

6. Работа в Комитетах негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

7. Организация взаимодействия с саморегулируемыми организациями строителей, проектировщиков, изыскателей.

*Заслушав доклад Председателя Президиума Партнерства, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. Принять информацию о деятельности НП «Западуралстрой» к сведению.

2. Признать работу НП «Западуралстрой» в 2010 году удовлетворительной.

3. Одобрить основные направления деятельности Партнерства на 2011 год.

4. Поручить Президиуму, НП «Западуралстрой» войти в единую систему аттестации НОСТРОЙ.



Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

## **2. По второму вопросу:**

Выступил Черепанов А.Ю. – заместитель генерального директора, Председатель контрольной комиссии НП «Западуралстрой».

*Заслушав и обсудив отчет, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. Принять информацию к сведению.

2. Отчет о результатах работы Контрольной комиссии НП «Западуралстрой» за 2010 года – утвердить.

Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято большинством голосов.**

## **3. По третьему вопросу:**

Выступили Гуслев А.П. – Председатель Дисциплинарной комиссии НП «Западуралстрой».

*Заслушав и обсудив отчет, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. Принять информацию к сведению.

2. Отчет о результатах работы Дисциплинарной комиссии НП «Западуралстрой» за 2010 год – утвердить.

Голосовали:

«ЗА» - 151 голос.

«ПРОТИВ» - 2 голоса.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято большинством голосов.**

## **4. По четвертому вопросу:**

Выступила Филимонова Марина Петровна – член ревизионной комиссии НП «Западуралстрой».

*Заслушав и обсудив отчет, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

Отчет Ревизионной комиссии по итогам проверки НП «Западуралстрой» за 2010 год утвердить.

Голосовали:

«ЗА» - 151 голос.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голоса.

**Решение принято большинством голосов.**

## **5. По пятому вопросу:**

Выступил Воронов И.В., предложил вступить в Ассоциацию «Пермские строители».

*Заслушав и обсудив вопрос, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. НП «Западуралстрой» вступить в Ассоциацию «Пермские строители».

2. Определить размер денежных средств на участие НП «Западуралстрой» в Ассоциации «Пермские строители» в 2011 году в размере 600 тысяч рублей.

Голосовали:

«ЗА» - 145 голосов.

«ПРОТИВ» - 1 голос.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7 голосов.

**Решение принято большинством голосов.**

#### **6. По шестому вопросу:**

Выступил Воронов И.В., довел информацию о финансово-хозяйственной деятельности НП «Западуралстрой» за 2010 год, размере Компенсационного фонда Партнерства, местах и условиях его размещения, проект сметы расходов Партнерства на 2011 год, предложил установить размер регулярных членских взносов и ежегодного целевого взноса на участие в НОСТРОЙ.

*Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. Принять информацию о финансово-хозяйственной деятельности НП «Западуралстрой» к сведению.
2. Финансовый отчет за 2010 год утвердить.
3. Смету расходов НП «Западуралстрой» на 2011 год утвердить.
4. Установить размер регулярных членских взносов с 01.01.2011 в размере 5000 рублей в месяц.
5. Членские взносы уплачивать поквартально до 15 числа второго месяца текущего квартала.
6. Внести изменение в пункт 6 решения по вопросу 4 Общего собрания членов НП «Западуралстрой» от 27.04.2010 установив с 2011 года размер ежегодного целевого взноса на участие в НОСТРОЙ в размере 5000 рублей вместо 7500 рублей.
7. Разрешить в 1 квартале 2012 года до проведения Общего собрания членов Партнерства расходование финансовых средств в размере до 1/12 сметы утвержденной на 2011 год в месяц.

Голосовали:

«ЗА» - 152 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

**Решение принято большинством голосов.**

#### **7. По седьмому вопросу**

Выступил Черепанов А.Ю., предложил внести изменения в «Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или группе видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Издание № 7).

*Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. В целях актуализации, внести в текст «Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или группе видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Издание № 7) Некоммерческого партнерства «Западуралстрой» следующие изменения:

1.1. К видам работ группы видов работ 33 перед Требованиями о наличии имущества, добавить следующее требование:

«Требование к минимальной сумме взноса, вносимой в компенсационный фонд Партнерства

В зависимости от предполагаемой стоимости работ по одному договору взнос в компенсационный фонд Партнерства должен быть внесен членом Партнерства в соответствие с требованиями ч. 7 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.»

2. С учетом принятых изменений новую редакцию документа считать Изданием № 8.

Голосовали:

«ЗА» - 152 голоса.

«ПРОТИВ» - 1 голос.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Решение принято большинством голосов.**



## **8. По восьмому вопросу:**

Выступил Черепанов А.Ю., предложил внести изменения в «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (Издание № 4).

*Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:*

1. В целях актуализации, внести в текст «Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (Издание № 4) Некоммерческого партнерства «Западуралстрой» следующие изменения:

1.1. К видам работ группы видов работ 33 после Требования к наличию системы контроля качества:

«Требование к минимальной сумме вноса, вносимой в компенсационный фонд Партнерства

В зависимости от предполагаемой стоимости работ по одному договору взнос в компенсационный фонд Партнерства должен быть внесен членом Партнерства в соответствии с требованиями ч. 7 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.»

1.2. В Раздел 2 после пункта 2.8. добавить следующее требование:

«2.9. Требование к минимальной сумме вноса, вносимой в компенсационный фонд Партнерства при получении допуска на виды работ группы видов работ 33.

В зависимости от предполагаемой стоимости работ по одному договору взнос в компенсационный фонд Партнерства должен быть внесен членом Партнерства в соответствии с требованиями ч. 7 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.»

1.3. В пункте 2.2. Раздела 2. Требования к кадровому составу одного заявителя при получении допуска на один из видов работ или групп видов работ с 32 по 34 (согласно Перечню утвержденному приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 № 624) заменить фразу: «с 32 по 34» на фразу: «32 и 34».

1.4. В Раздел 2. после пункта 2.3. добавить следующий пункт:

«2.3.1. Требования к кадровому составу заявителя видов работ группы видов работ 33 (согласно Перечню утвержденному приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 № 624).»

1.5. К видам работ группы видов работ 33 Требования к кадровому составу заявителя изложить в следующей редакции:

«наличие в штате не менее 15 специалистов, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование (не менее 8 работников, в том числе индивидуальный предприниматель и руководитель юридического лица или его заместитель должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем 7 лет и не менее чем пять работников должны иметь высшее профессиональное образование и стаж работы по специальности не менее чем 5 лет) или среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в области строительства на инженерно-технических должностях не менее 3 лет;».

2. С учетом принятых изменений новую редакцию документа считать Изданием № 5.

Голосовали:

«ЗА» - 153 голоса.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

## **9. По вопросу Разное предложений не поступало.**

Председатель Президиума

Секретарь

В.П.Суетин

В.В.Скоклов

