

**Саморегулируемая организация Союз строителей
«ЗАПАДУРАЛСТРОЙ»
Протокол Общего Собрания членов Союза № 50**

г.Пермь

20 июня 2017 года

Протокол составлен по адресу: ул.Н.Островского, 59-405 по которому с 08.06.2017 до 14.00 час. 20.06.2017 принимались опросные бюллетени заочного голосования.

Начало составления протокола: 15.00 час.

В голосовании приняли участие руководители членов СРО СС «Западуралстрой»:
ИП Григорьева Анастасия Сергеевна, ООО "Стройинвест", ООО "Стройметаллкомплект", ООО "Атмосфера Люкс", ООО "Рекон Строй", ООО "Предприятие Ласьева-92", ООО "ПКФ "Мустанг", ООО "Желдорсервис", ООО "Салют", ООО "РемСтройРесурс", ООО "Стройконтракт", АО "Электромонтаж", АО ППМП "Востокпромсвязьмонтаж", ООО "ТП "Новатор", ЗАО "Дедал", ООО "Уралмонтажвентиляция", ООО "Стройтехмонтаж", ООО "Камстроймонтаж", ООО "Сатурн-Р", ООО "ГЛАВСТРОЙ", ООО "Кудесник", ООО Инжиниринговая компания "Термолюкс", ООО Производственно-строительная фирма "Ирдом", ООО НПП "Изыскатель", ООО "Мицар", ООО "Передвижная механизированная колонна-214", ООО "Лысьвенское дор.-строительное управление", ООО "Регион-С", ООО "Спутник-2", АО "ПЗСП", ООО "Энергосистемы", АО "Камская долина", ООО "Инженерно-строительная компания "ЭлектИС", ОАО "СтройПанельКомплект", ОАО "Кудымкаррайагропромстрой", ЗАО "Вентмонтаж", ООО ПКФ "Центр делового партнерства", ООО "Универсал-Строй", ООО "Автомеханизация", ООО "Уралремстрой", ООО "Монтаж и Наладка", ООО "Строительное управление-157", ООО "Экостройпроект", ООО "Электротехпром-ЭМУ", ООО "Энергострой", ООО "Стромек", ООО "Криохим", МУП наружного освещения г.Перми "Горсвет", ООО "Строительно-монтажный трест № 6", ООО "Ресурсы Урала", ООО "Стройлайн", ООО "ГАП Инвест", ООО "Русэнерго", ООО "Фасад", ООО "ИГРУС", ООО "Инженерные системы", ООО "Газлайн", ООО "ЭЛКОМ-сервис", ООО "Строительная фирма "Артель", ООО НПФ "Криоген-Холод-Технология", ООО "Спутник-Интеграция", ООО "Спутник-Комплектация", ООО "Новый город", ООО "Сантехдеталь", ООО "Хаус-Строй", ООО "Камелия", ООО "Центр Гидроизоляции и защитных покрытий", ООО «Тонус Плюс», ООО "РЕГИОН-ПОДРЯД", ОАО "Нью Граунд", ЗАО "Микма", ООО "Инженерно-строительная компания "Гардиан", ООО "Соликамск-Сантехмонтаж", ООО "РИАН-Телеком", ООО "МостСтройГарант", ООО "М-Лидер", ООО "Кизеловские электрические сети", ООО "Инженерно-строительная компания "Аркада", ООО "АЛ-БИЗНЕС", ООО производственно-коммерческая фирма "БМК-БЛОК", ООО "ДЮЙМ", ООО "МС", МУП "Коммунальные электросети" Александр.муниципального района, ООО "Урал-Инвест", ООО "Квант", ООО "Уралбилдинг", АО "Пермглавснаб", АО "Коммунальные системы-Прикамье", ООО "Северный Альянс", ООО "СОМ-Строй", ООО "Эдельвейс", МУП "Горнозаводские электрические сети", ООО "Амбер-строй", МКУ "Пермблагоустройство", ООО Инженерно-строительная компания "Электра", ПАО "Уралкалий", ООО "Строительная Компания "Балтийский берег", ООО "МФ "Данко", ООО УК"ИнтерСтройИнвест", ООО "Уралкалий-Ремонт", ООО "ЭН-Ресурс", ООО "Центр Автоматизации и Измерений", ООО "Кудымкарский водоканал", ООО "Бастион", ООО "Реконстрой", ЗАО "ТЕХИМПОРТ", ООО "ТН-Сервис", ООО "Кирова Хауз", ООО "ПИРС-ЭС", ООО "СК СпецМонтажСтрой", ООО "ХимНефтеСтрой", ООО "Ремонт изготовление нефтяного оборудования и систем", ООО "ЭнергоПромСистема", ООО "Современные технологии строительства трубопроводов", ООО "Строительно-монтажное управление № 3 Сатурн-Р", ООО "Фасадные системы-Пермь", ООО ПСК "МиР", ООО "МиР инжиниринг", ООО "Строительные системы", ООО "СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ", ООО "ТСИ-ПЕРМЬ", ООО "СК "Инженерные коммуникации", ООО "Лифтовые системы", ООО "МОЛОТ", ООО "СК "Австром", ООО "Пермь-Уралстальконструкция", ООО СК "Реконструкция", ООО "Старстрой", ООО "ТехДорГрупп", ООО "Стройград Плюс", ООО "Лифт-Монтаж", ООО "НПО "Эталон", ООО "Меркурий", ООО "НСХ АЗИЯ ДРИЛЛИНГ", ООО "Линтек", ООО "Лифт-Сервис", ООО "СК "Заряд", ООО "ДорТрансСтрой", ООО "Модуль", ООО «Термодом-Строй», ООО «Пемнефтеотдача», ООО "Реконструкция инженерных коммуникаций", ООО "ДАНКО", ООО "А-Терм", ООО "Строй-Престиж", ООО "Стройинвест" (ИНН 5904265514), ООО "Пермь-Билдинг, ЛТД", ООО "НОВИТЕК", ООО "Центр технического сервиса".

Кворум, для принятия решений по вопросам вынесенным в повестку Общего собрания по состоянию на 14.00 час. 20.06.2017 имеется, решение опросным бюллетенем для заочного голосования выразили 148 членов Союза из 205, что составляет 72,19 % от количества членов Союза.

Повестка Общего собрания:

1. О внесении изменений в документы СРО СС «Западуралстрой».
2. Об утверждении документов СРО СС «Западуралстрой».
3. О размещении средств компенсационных фондов СРО СС «Западуралстрой».

Утвердить повестку, для подсчета голосов, оформления и подписания протокола и принятых документов председателем Общего собрания членов Союза избрать заместителя председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой» Сенькова А.Н., секретарем избрать начальника контрольно-правового отдела СРО СС «Западуралстрой» Скокло В.В.

Голосовали: «ЗА» - 147 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

1. По первому вопросу:

Общее Собрание членов Союза решило:

1. С целью устранения замечаний, указанных Ростехнадзором в письме исх. № 09-01-03/4440 от 14.04.2017, внести изменения в документы:

1.1. **«Положение о компенсационном фонде возмещения вреда»** (Издание № 2 от 28.03.2017):

1.1.1. В п.3.1. заменить слова: «Президиума Союза» на фразу: «Общего собрания членов Союза, которое также устанавливает правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой», принимает решение о его инвестировании, определяет возможные способы его размещения в кредитных организациях».

1.1.2. С учетом изменений утвердить новую редакцию документа **«Положение о компенсационном фонде возмещения вреда»** (Издание № 3 от 20.06.2017).

1.2. **«Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств»** (Издание № 2 от 28.03.2017):

1.2.1. В п.2.7. заменить слова: «Президиума Союза» на фразу: «Общего собрания членов Союза, которое также устанавливает правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО СС «Западуралстрой» и определяет возможные способы его размещения в кредитных организациях».

1.2.2. С учетом изменений утвердить новую редакцию документа **«Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств»** (Издание № 3 от 20.06.2017).

1.3. **Положение «О членстве в Саморегулируемой организации Союзе строителей «Западуралстрой»** (Издание № 10 от 28.03.2017):

1.3.1. В п.2.6. заменить фразу: «срок не позднее, чем в течение 30 (Тридцать) дней» на фразу: «срок не более чем два месяца»;

1.3.2. Изложить п.3.3. в следующей редакции: «3.3. Руководитель юридического лица, а также индивидуальный предприниматель могут самостоятельно выполнять трудовые функции **Специалиста по организации строительства** в случае, когда они соответствуют квалификационному стандарту Организатор строительного производства и включены в НРС, при этом они могут учитываться как один из Специалистов предусмотренных п.3.1.2. настоящего Положения.»;

1.3.3. Изложить пп.2 п.4.1. в новой редакции:

«2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме следующих документов:

- заявления о приеме в члены саморегулируемой организации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

- копии документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для

юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

- документов, подтверждающих соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам во внутренних документах саморегулируемой организации;

- документов, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, а именно физических лиц, которые имеют право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.»;

1.3.4. Изложить пп.5 п.4.1. в новой редакции:

«5) В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.»;

1.3.5. Изложить п.5.12. в новой редакции:

«5.12. Членство в саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов СРО СС «Западуралстрой».».

1.3.6. С учетом изменений утвердить новую редакцию документа **Положение «О членстве в Саморегулируемой организации Союзе строителей «Западуралстрой»** (Издание № 11 от 20.06.2017) - вступает в силу с 01.07.2017.

1.4. **«Положение о проведении Саморегулируемой организацией Союзом Строителей «Западуралстрой» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»** (Издание № 1 от 28.03.2017):

1.4.1. Изложить п.2.1.1. в новой редакции:

«2.1.1. для получения права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):»;

1.4.2. Изложить п.2.1.1.2. в новой редакции:

«2.1.1.2. сведения о квалификации руководителя юридического лица (индивидуального предпринимателя) и штатных специалистов по основному месту работы (**Форма 2**)»;

1.4.3. Исключить п.2.1.1.4., п.2.1.1.7., п.2.1.2.8. заменив их записью: «Исключен (решением Общего собрания членов Союза от 20.06.2017, протокол № 50).»;

1.4.4. Изложить п.2.1.2., п.2.1.2.1. в новой редакции:

«2.1.2. для получения права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) дополнительно предоставляются:

2.1.2.1. копии документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ (например, Свидетельства сертифицированной системы контроля качества (системы менеджмента качества), а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.»;

1.4.5. Изложить п.2.1.2.3., п.2.1.2.4. в новой редакции:

«2.1.2.3. сведения о наличии у юридического лица (индивидуального предпринимателя) принадлежащего на праве собственности либо на ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности (Форма 4).

2.1.2.4. копии документов об аттестации по промышленной безопасности по правилам Ростехнадзора (протокол результатов проверки знаний).»;

1.4.6. Изложить п.2.1.3., п.2.1.3.1. в новой редакции:

«2.1.3. для получения права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов использования атомной энергии дополнительно предоставляются:

2.1.3.1. Копия лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.»;

1.4.7. Закончить п.2.2.1. фразой: «по правилам промышленной безопасности.»;

1.4.8. Изложить п.2.3.2., п.2.3.3. в новой редакции:

«2.3.2. при наличии права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) дополнительно предоставляются: пп.2.1.2.1. – 2.1.2.7.

2.3.3. имеющие право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов использования атомной энергии дополнительно предоставляется:

Копия лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.»;

1.4.9. Заменить в п.2.4.1. фразу: «(Форма 6)» на фразу:

«в течение 3 (Трех) рабочих дней после его заключения. (Форма 5).».

1.4.10. С учетом изменений утвердить новую редакцию документа **«Положение о проведении Саморегулируемой организацией Союзом Строителей «Западуралстрой» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»** (Издание № 2 от 20.06.2017) - вступает в силу с 01.07.2017.

1.5. **«Положение о Президиуме»** (Издание № 5 от 28.03.2017):

1.5.1. Исключить п.5.2.10., п.5.2.11. заменив их записью: «Исключен (решением Общего собрания членов Союза от 20.06.2017, протокол № 50).»;

1.5.2. Заменить в п.5.2.13. фразу: «Российской Федерации» на фразу: «Пермском крае»;

1.5.3. Заменить в п.7.8. цифру: «10» на цифру: «3»;

1.5.4. Изложить второй абзац п.7.9. в новой редакции:

«В этом случае проект решения или вопросы для голосования рассылаются генеральным директором СРО СС «Западуралстрой» всем членам Президиума СРО СС «Западуралстрой», которые должны письменно сообщить свое решение не позднее, даты и времени определенной в сообщении о проведении заочного голосования. Каждому члену Президиума должно быть отведено не менее одного рабочего дня для принятия решения.»;

1.5.5. Изложить п.7.12. в новой редакции:

«7.12. В протоколе должны быть указаны:

7.12.1. о результатах очного голосования:

1) дата, время и место проведения заседания Президиума;

- 2) сведения о лицах, принявших участие в заседании Президиума;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения Президиума и потребовавших внести запись об этом в протокол.

7.12.2. о результатах заочного голосования:

- 1) дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Президиума;
- 2) сведения о лицах, принявших участие в голосовании;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 5) сведения о лицах, подписавших протокол Президиума.».

1.5.6. С учетом изменений утвердить новую редакцию документа «Положение о Президиуме» (Издание № 6 от 20.06.2017).

2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» Гуслеву А.П. уведомить о принятом решении Ростехнадзор и членов СРО СС «Западуралстрой» установленным порядком.

Голосовали: «ЗА» - 147 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

2. По второму вопросу:

Общее Собрание членов Союза решило:

1. Утвердить в качестве внутренних документов саморегулируемой организации СРО СС «Западуралстрой», вступающих в силу с 01.07.2017:

1.1. «Положение о генеральном директоре» (Издание № 4 от 20.06.2017).

1.2. «Правила контроля в области саморегулирования» (Издание № 4 от 20.06.2017).

1.3. «Положение о мерах дисциплинарного воздействия» (Издание № 6 от 20.06.2017).

1.4. «Положение об информационной открытости» (Издание № 1 от 28.03.2017).

2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» Гуслеву А.П. уведомить о принятом решении Ростехнадзор и членов СРО СС «Западуралстрой» установленным порядком.

Голосовали: «ЗА» - 147 голос. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу:

Общее Собрание членов Союза решило:

Денежные средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств размещать на специальных банковских счетах в Банке ВТБ (ПАО) и в ПАО Банк «ФК Открытие» в равных долях по специальным счетам фондов между банками на неснижаемом остатке.

Голосовали:

«ЗА» - 147 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

Окончание составления протокола: 16.00 час.

Председатель Общего собрания
членов СРО СС «Западуралстрой»

Секретарь



А.Н.Сеньков

В.В.Скокло