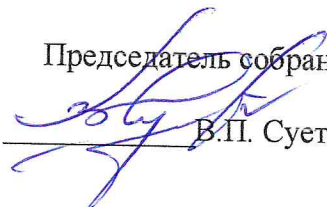


Утверждено
Решением Общего собрания
СРО СС «Западуралстрой»
Протокол № 58 от 28.03.2023г.



Председатель собрания



В.П. Суетин

**ПОЛОЖЕНИЕ
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ
«ЗАПАДУРАЛСТРОЙ»
(новая редакция)**

Оглавление

Оглавление	2
1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2 СОСТАВ СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ СОЮЗА	3
3 ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ. 5	
4 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	6
5 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	7

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты российской федерации», а также требованиями нормативных документов и Устава Саморегулируемой организации Союз строителей «Западуралстрой» (далее – СРО СС «Западуралстрой» или Союз).

1.2 Настоящее Положение устанавливает порядок ведения реестра членов СРО СС «Западуралстрой», состав сведений, включаемых в реестр членов Союза, порядок и сроки предоставления сведений, содержащихся в реестре членов Союза.

1.3 Реестр представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Союза, а также сведения о лицах, прекративших членство в Союзе, в соответствии с положениями статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.4 Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

1.5 Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.6 Саморегулируемая организация обязана вести реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

1.7 В единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах включается информация о членах саморегулируемой организации, о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.8 Открытая часть Единого реестра – информационный ресурс, размещенный в открытом доступе в сети «Интернет» по адресу <http://reestr.nostroy.ru/>, который содержит сведения о СРО, членах СРО, а также об обязательствах членов СРО по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.9 Закрытая часть Единого реестра – это система личных кабинетов, размещенная в сети «Интернет» по адресу <https://lkreestr.nostroy.ru/>, которая представляет собой закрытую функциональную часть системы электронного документооборота СРО и НОСТРОЙ, с помощью которой происходит формирование Единого реестра.

1.10 Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена СРО СС «Западуралстрой» с момента внесения в Реестр сведений о нем, предусмотренных настоящим Положением.

1.11 Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в сети «Интернет» и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

2 СОСТАВ СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ СОЮЗА

2.1 В реестре членов саморегулируемых организаций в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

2.1.1 регистрационный номер члена саморегулируемой организации, дата его регистрации в реестре;

2.1.2 сведения, позволяющие идентифицировать члена саморегулируемой организации:

2.1.2.1 фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

2.1.2.2 полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

2.1.3 сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.1.4 сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесён членом саморегулируемой организации;

2.1.5 уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.1.6 сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом саморегулируемой организации;

2.1.7 уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.1.8 сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

2.1.9 сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

2.1.10 сведения о соответствии члена саморегулируемой организации условиям членства в саморегулируемой организации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами саморегулируемой организации;

2.1.11 о результатах проведённых саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

2.1.12 сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.1.13 сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации;

2.1.14 сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации;

2.1.15 сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации.

2.1.16 сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Союза по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, который определяется в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2 В отношении лиц, прекративших свое членство в саморегулируемой организации, в реестре членов саморегулируемой организации наряду с информацией, указанной в пункте 2.1 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в саморегулируемой организации и об основаниях такого прекращения.

2.3 Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.1 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.4 Саморегулируемая организация ведёт реестр членов саморегулируемой организации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

2.5 Член саморегулируемой организации обязан в течение трёх рабочих дней со дня, следующего за днём наступления изменений, уведомить саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа об изменении сведений, содержащейся в реестре членов.

2.6 В реестре членов саморегулируемой организации могут содержаться иные сведения о члене саморегулируемой организации, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

3 ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1 Ведение реестра членов СРО осуществляется посредством направления СРО пакетов изменений в Единый реестр через закрытую часть Единого реестра с использованием личных кабинетов саморегулируемых организаций.

3.2 В случае принятия решения о приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза саморегулируемая организация вносит сведения о нём, предусмотренные пунктом 1 состава сведений единого реестра, в единый реестр членов СРО в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.3 В случае поступления в саморегулируемую организацию заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства саморегулируемая организация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

3.4 Любые изменения, внесенные в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе, должны быть размещены на официальном сайте Союза в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен действующим законодательством РФ.

3.5 Исполнительный орган саморегулируемой организации несёт ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов Союза, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.6 Информация, содержащаяся в реестре членов Союза, соответствует информации на бумажных носителях и/или в электронном виде, хранящейся в архивных личных делах членов Союза, в документах, связанных с внесением сведений в реестр (решения Общего собрания, Президиума, Контрольной комиссии, Дисциплинарной комиссии, акты проверок и другие в соответствии с внутренними документами Союза).

3.7 Исполнительный орган саморегулируемой организации обязан обеспечить хранение реестра членов СРО в течение всего срока действия саморегулируемой организации.

3.8 Доступ к реестру должен обеспечиваться соответствующими процедурами, предусматривающими внесение в него изменений только уполномоченными лицами, и производиться в условиях, обеспечивающих защиту информации.

3.9 В целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов реестр членов Союза подлежит размещению на официальном сайте саморегулируемой организации в сети «Интернет» в соответствии с требованиями законодательства РФ.

4 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СОЮЗА

4.1 Содержащиеся в Реестре сведения о конкретной организации предоставляются в виде выписки из реестра членов Союза в составе единого реестра по запросам граждан и юридических лиц.

4.2 Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в составе единого реестра на дату выдачи выписки.

4.3 Форма выписки из реестра членов Союза устанавливается НОСТРОЙ.

4.4 Срок действия выписки из реестра членов Союза определён НОСТРОЙ и составляет 30 календарных дней с момента формирования.

4.5 Запрос о предоставлении сведений из Реестра составляется по форме, утверждённой СРО СС «Западуралстрой», и должен содержать следующие сведения:

4.5.1 указание, в отношении какого лица запрашиваются сведения (полное наименование, ИНН, ОГРН (ОГРНИП), номер в реестре Союза;

4.5.2 данные о лице, представившем запрос (Ф.И.О., должность, контактные данные, подпись или электронная подпись);

4.5.3 печать организации (при наличии);

4.5.4 способ выдачи выписки из Реестра: на электронную почту члена Союза, через личный кабинет члена Союза.

4.6 Выдача выписок из Реестра учитывается в журнале учёта выписок из реестра членов СРО СС «Западуралстрой».

4.7 Выписка из Реестра сохраняется в Личном кабинете члена СРО и в электронном деле члена Союза.

5 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1 Положение в настоящей редакции вступает в силу со дня внесения сведений о нём в Государственный реестр саморегулируемых организаций в области строительства.

5.2 Все изменения и дополнения утверждаются решением Общего собрания членов Союза и вступают в силу со дня внесения сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций области строительства.

5.3 Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

5.4 В срок не позднее, чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящее Положение подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

5.5 Новая редакция утверждённого документа прошивается, подписывается председателем Общего собрания и заверяется печатью Союза.

5.6 Хранение контрольного экземпляра Положения осуществляет генеральный директор Союза.

Всего прошито и пронумеровано
5 (пять) листов

Секретарь Общего собрания членов
СРО СС «Западурагстрой»

Дата: 03.08.20 П.А.Мазунина

