

**Саморегулируемая организация Союз строителей
«Западуралстрой»
Протокол Общего собрания членов Союза № 56**

г. Пермь

23 марта 2021 года

Место проведения: Комсомольский проспект, 79,
МАУК «Пермский городской дворец культуры имени А.Г.Солдатова», Малый зал.
Начало собрания: 12.30 час.

Присутствовали члены СРО СС «Западуралстрой»:

На собрании зарегистрировались (согласно Журналу регистрации членов СРО СС «Западуралстрой», присутствующих на Общем собрании 23 марта 2021 года) и присутствуют представители 179 из 233 членов СРО СС «Западуралстрой» (Приложение 1 к протоколу).

Кворум имеется, присутствуют 76,82 % от состава членов Союза.

Присутствующие лица: генеральный директор Гуслев Алексей Павлович.

Председателем собрания единогласно избран Суетин Виктор Петрович. Секретарем собрания единогласно избрана Рогалева Элина Владимировна.

В состав Счётной комиссии единогласно избраны:

1. Алексеев Григорий Владимирович - Председатель счётной комиссии.

Члены счётной комиссии:

2. Рогалева Элина Владимировна

3. Заглядова Карина Ринатовна

Повестка Общего собрания:

1. Отчёт о работе Президиума СРО СС «Западуралстрой» за отчётный период.
2. Об исполнении плана проверок членов СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год и приоритетных направлениях деятельности Союза на 2021 год.
3. Отчет Ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год.
4. О финансово-хозяйственной деятельности СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год и о смете Союза на 2021 год. Об утверждении годовой бухгалтерской отчётности за 2020 год.
5. Об утверждении Устава СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.
6. Об утверждении Положения о членстве в СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.
7. Об утверждении Правил контроля в новой редакции.
8. Об утверждении Положения об Общем собрании СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.
9. Об утверждении Положения о Президиуме СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.
10. Об утверждении Положения о проведении саморегулируемой организацией Союзом строителей «Западуралстрой» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой в форме отчётов в новой редакции.
11. Об утверждении квалификационного стандарта СТО СРО 1.1 – 2017 РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ в новой редакции.
12. Об избрании состава коллегиального органа управления – Президиума Союза.
13. Об избрании Председателя коллегиального органа управления — Президиума СРО СС «Западуралстрой».

За утверждение регламента: доклады по вопросам повестки Общего собрания членов Союза - не более 10 минут; выступления в прениях не более 3 минут.

Возражений по кандидатурам секретаря собрания и счётной комиссии не поступало.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По первому вопросу:

С отчётом о работе Президиума выступил председатель Президиума Союза Суетин Виктор Петрович.

Заслушав и обсудив доклад, Общее собрание членов Союза решило:

Принять отчёт о работе Президиума СРО СС «Западуралстрой» к сведению и утвердить.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу:

Отчёт представил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев Алексей Павлович.

Заслушав и обсудив доклад, Общее собрание членов Союза решило:

1. Отчёт об исполнении плана проверок СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год и приоритетные направления деятельности Союза на 2021 год утвердить.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу:

Отчёт представил член Ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой» Ещенко Игорь Анатольевич (директор ООО "Кирова Хауз").

Заслушав и обсудив доклад, Общее собрание членов Союза решило:

1. Утвердить отчёт Ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу:

Выступил Гуслев А.П. с информацией о финансово-хозяйственной деятельности СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год и проектом сметы Союза на 2021 год.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

1. Принять информацию о финансово-хозяйственной деятельности СРО СС «Западуралстрой» за 2020 год к сведению.

2. Смету расходов СРО СС «Западуралстрой» на 2021 год утвердить.

3. Разрешить, в I квартале 2022 года и до проведения Общего собрания членов Союза, ежемесячное расходование финансовых средств в размере 1/12 части сметы, утверждённой на 2021 год.

4. Установить размер регулярных членских взносов в размере 5000 (Пять тысяч) рублей в месяц.

5. Членские взносы уплачивать поквартально до 15 числа второго месяца текущего квартала.

6. Установить размер единовременного вступительного взноса для вновь принимаемых организаций в сумме 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

7. Установить размер единовременного вступительного взноса в сумме 0 (Ноль) рублей для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

- повторно вступающих в Союз, кроме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, исключенных за нарушения технических регламентов по безопасности строительства, и при отсутствии задолженности по членским взносам;

- учредители или соучредители которых уже являются учредителями или соучредителями действующих членов Союза, при отсутствии задолженности по членским взносам.

- учредители или соучредители которых являются учредителями или соучредителями юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, прекративших членство в Союзе, кроме исключенных за нарушения технических регламентов по безопасности строительства, и при отсутствии задолженности по членским взносам.

8. Установить ежегодный целевой взнос на содержание НОСТРОЙ в сумме 5000 (Пять тысяч) рублей до 01.07.2021 года, в сумме 6 800 (Шесть тысяч восемьсот) рублей с 01.07.2021 года.

9. Ежегодный целевой взнос на содержание НОСТРОЙ членам Союза уплачивать ежегодно до 15 числа второго месяца I квартала, а вновь принимаемым в Союз членам, в квартале вступления в члены Союза.

10. В качестве уполномоченной кредитной организации для размещения средств компенсационных фондов СРО СС «Западуралстрой» выбрать (оставить) банк ВТБ (ПАО).

11. Средства компенсационных фондов держать на счетах с неснижаемым остатком с ежемесячным зачислением процентов на соответствующие специальные счета (компенсационного

фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО СС «Западуралстрой»).

12. Годовую бухгалтерскую отчетность за 2020 год утвердить.

Голосовали: «ЗА» - 176 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голос. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голоса.

Решение принято.

По пятому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

1. Утвердить Устав Саморегулируемой организации Союза строителей «Западуралстрой» в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Утвердить Положение о членстве в СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Утвердить Правила контроля в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По восьмому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Утвердить Положение об Общем собрании СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По девятому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Утвердить Положение о Президиуме СРО СС «Западуралстрой» в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По десятому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Утвердить Положение о проведении саморегулируемой организацией Союзом строителей «Западуралстрой» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой в форме отчетов в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По одиннадцатому вопросу:

С информацией выступил юрист СРО СС «Западуралстрой» Рогалева Э.В.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Утвердить Квалификационный стандарт СТО СРО 1.1 – 2017 РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ в новой редакции

Голосовали: «ЗА» - 179 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По двенадцатому вопросу:

С информацией выступил председатель рабочей группы СРО СС «Западуралстрой» Сеньков А.Н.

Заслушав и обсудив информацию, Общее собрание членов Союза решило:

Избрать членами коллегиального органа управления - Президиума СРО СС «Западуралстрой» сроком на 2 (два) года:

1. Давидович Алексей Валерьевич – главный инженер ООО «Уралмонтажвентиляция» (№ 34 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 177 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято

2. Жданов Олег Михайлович – президент Союза «Пермская торгово-промышленная палата» (независимый член).

Голосовали: «ЗА» - 176 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято

3. Занин Владимир Петрович – генеральный директор АО «СЗ «Пермглавнаб» (№ 273 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 177 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято

4. Кирюхин Николай Антонович – директор по строительству ООО «СМУ № 3 Сатурн-Р» (№ 389 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 175 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голос. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято

5. Окулова Любовь Александровна – председатель Пермской краевой организации Профессионального союза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (независимый член).

Голосовали: «ЗА» - 176 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято

6. Сеньков Александр Николаевич – директор по строительству ООО «СДВ Групп» (№ 506 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 174 голоса. «ПРОТИВ» - 1 голос. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голоса.

Решение принято

7. Суетин Виктор Петрович – генеральный директор АО «СтройПанельКомплект» (№ 76 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 176 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голос. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято

8. Теплов Дмитрий Викторович – председатель Пермского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (независимый член).

Голосовали: «ЗА» - 176 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято

9. Южаков Сергей Николаевич – исполнительный директор АО «ПЗСП» (№ 67 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 175 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голос. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято

По тринадцатому вопросу:

С информацией выступил председатель рабочей группы СРО СС «Западуралстрой» Сеньков А.Н.
Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Союза решило:
Избрать Председателем Президиума СРО СС «Западуралстрой» сроком на 2 (два) года:

1. Суетин Виктор Петрович – генеральный директор АО «СтройПанельКомплект» (№ 76 в реестре СРО).

Голосовали: «ЗА» - 178 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято

Окончание собрания: 14.00 час. 23 марта 2021 года.

Председатель собрания

Секретарь собрания



В.П. Суетин

Э.В. Рогалева

**Список членов СРО СС «Западуралстрой», присутствующих на Общем собрании членов
23.03.2021г.**

п/п	№ в реестре	Наименование юридического лица
1	2	ООО «Стройинвест»
2	8	ООО «Рекон Строй»
3	12	ООО «ПКФ «МУСТАНГ»
4	19	ООО «НОВОГОР- Прикамье»
5	21	ООО «САЛЮТ»
6	24	ООО «РемСтройРесурс»
7	30	АО ППМП «Востокпромсвязьмонтаж»
8	33	ЗАО «Дедал»
9	34	ООО «УМВ»
10	35	ООО «Стройтехмонтаж»
11	42	ООО «Сатурн-Р»
12	44	ООО «Кудесник»
13	46	ООО ПСФ «Ирдом»
14	47	ООО НПП «Изыскатель»
15	50	ООО «Мицар»
16	64	ООО «РИК»
17	65	ООО «Спутник – 2
18	67	АО «ПЗСП»
19	70	ООО «КС»
20	75	ООО «ИСК «ЭлектИС»
21	76	АО «СПК»
22	84	ООО ПКФ «Центр делового партнерства»
23	85	ООО «Универсал-Строй»
24	91	ООО «Уралремстрой»
25	93	ООО «Монтаж и Наладка»
26	94	ООО «Строительное управление-157»
27	96	ООО «Экостройпроект»
28	102	ООО «Электротехпром - ЭМУ»
29	107	ООО «Энергострой»
30	111	ООО «Криохим»
31	116	ООО «Строительно-монтажный трест № 6»
32	125	ООО «ГАП Инвест»
33	129	ООО «Уралдомремстрой»
34	132	ООО «ДАНКО»
35	134	ООО «ИГРУС»
36	136	ООО «Газлайн»
37	138	ООО «Стройтехнология»
38	149	ООО «ЭЛКОМ-сервис»
39	150	ООО «А-Терм»
40	154	ООО «СФ «Аргель»

41	155	ООО «НФП КХТ»
42	156	ООО «Спутник-Интеграция»
43	157	ООО «Спутник-Комплектация»
44	161	ООО «Новый город»
45	163	ООО «Подводтехстрой»
46	175	ООО «Пермспецводстрой»
47	177	ООО «РСУ»
48	184	ООО «ЦГЗП»
49	187	ООО «Тонус Плюс»
50	188	ООО СК «Константа»
51	191	ООО «РЕГИОН-ПОДРЯД»
52	192	АО «НЬЮ ГРАУНД»
53	193	ООО «Югострой»
54	201	ЗАО "Микма"
55	208	ООО «ИСК «Гардиан»
56	216	ООО "РИАН-Телеком"
57	219	ООО "МостСтройГарант"
58	241	ООО «КЭС»
59	242	ООО "Дорожник - Пермь"
60	247	ООО "Стройгарант"
61	248	ООО «ИСК «Аркада»
62	251	ООО "АЛ - БИЗНЕС"
63	254	ООО "ДЮЙМ"
64	258	МУП «КЭС»
65	264	ООО "Урал - Инвест"
66	265	ООО "Ф - АРТ"
67	267	ООО "Квант"
68	270	ООО "Пермвентиляция"
69	273	АО «СЗ«Пермглавснаб»
70	275	АО «ОРЭС - Прикамья»
71	278	ООО "Северный Альянс"
72	282	ООО «СК «Сонет»
73	289	ООО "Эдельвейс"
74	293	ФГБОУ ВО «ПНИПУ»
75	319	ОАО «СЗН-Пермь»
76	324	ООО "Камский кабель"
77	342	ООО ИСК «Электра»
78	343	ПАО «Уралкалий»
79	347	ООО «УК «ИнтерСтройИнвест»
80	349	ООО «Уралкалий-Ремонт»
81	351	ООО «ЭН-Ресурс»
82	357	ЗАО «ОСТ-Дизайн»
83	361	ООО «Монобетон»
84	373	ООО «Кирова Хауз»
85	376	ООО «ПИРС-ЭнергоСервис»
86	380	ООО «РИНОС»

87	382	ООО СК «Прогресс»
88	385	ООО «ЭнергоПромСистема»
89	388	ООО «СТСТ»
90	389	ООО «СМУ № 3 Сатурн-Р»
91	391	АО «Сибур-Химпром»
92	392	ООО ПСК« МиР»
93	393	ООО «Грандмастер»
94	395	ООО «СМС»
95	396	ООО «Ураллестехмонтаж»
96	397	ООО «ТСИ-Пермь»
97	400	ООО «Панорама»
98	401	ООО« СК «Инженерные коммуникации»
99	405	ООО «Лифтовые системы»
100	408	ООО «Монтаж-Автоматика»
101	410	ООО «Пермь-УСК»
102	411	ООО СК «Реконструкция»
103	412	ООО «Старстрой»
104	413	ООО «Техдоргрупп»
105	416	ООО «Стройград ПЛЮС»
406	418	ООО «НПО «Эталон»
107	421	ООО «Вира-Строй»
108	423	ООО «Стройтехсервис»
109	424	ООО «Центр технического сервиса»
110	426	ООО «Лифт-Сервис»
111	427	ООО «СК Заряд»
112	429	ООО «Модуль»
113	431	ООО «Пермнефтеотдача»
114	432	ООО «УТГ Полазнанефть»
115	433	ООО «СУ-159»
116	434	ООО «Теплосервис»
117	436	ООО «Управление строительства Пермской ГРЭС»
118	437	ОАО «СМЗ»
119	440	ООО «Газпром трансгаз Чайковский»
120	441	ООО «ПСК КамаМост»
121	442	ООО «Компания С-Групп»
122	443	ООО «Регионстрой» (ИНН 5906119082)
123	446	ООО «Промконтракт»
124	448	ООО «Фирма «УралГидроизоляция»
125	449	ООО «УЭС»
126	450	ООО «ВентСпецСтрой»
127	451	ООО «Комплексные решения»
128	453	ООО «Уралнефтегаз»
129	457	ООО «Энергокомплект-Сервис»
130	458	ООО ПК «Проммаш-Урал»
131	459	ООО «Западуралэнергострой»
132	464	ООО «Бор»
133	465	ООО «СТРОЙСТАР ПЛЮС»

134	469	ООО «Санспецстрой»
135	470	ООО «СЕЛВЕ-УРАЛ»
136	473	ООО «Энергосистемы»
137	474	ООО «Спецстрой ПЗСП»
138	475	ООО «Молот+»
139	476	ООО «КОРРОКОУТ - УРАЛ»
140	477	ООО «РегионСтрой»
141	480	ООО УК «Арсенал»
142	481	ООО «Артикс»
143	482	ООО «Управление строительством»
144	484	ООО «БЕЛЛОНА»
145	485	ООО «ФОРЕСТ»
146	487	ООО СК «ПИК-РемСтрой»
147	488	ООО «АКРОН»
148	490	ООО «Урал-Дизайн-ПНП»
149	494	ООО «Эталон-Пермь»
150	495	ООО "РТС"
151	497	ООО «Росинтеллектсервис»
152	498	ООО «СУ Энергострой»
153	500	ООО "ОСТ-Девелопмент"
154	501	ООО "СК"Сфера"
155	503	ООО «УС»
156	504	ООО «ССК»
157	505	ЗАО "Проминформ"
158	506	ООО "СДВ Групп"
159	510	ООО «Кристалл»
160	511	ООО «СтройСитиГрупп»
161	513	ООО «СЛИКО»
162	518	ООО «НОВОГАЗ»
163	520	ООО «Пермские Термы»
164	521	ООО «НОМАРСТРОЙ»
165	522	ООО «Магистраль»
166	526	ООО «ПКЭ «Система»
167	527	ООО «Союз ПС»
168	528	ООО «ИТЦ«Гардиан»
169	529	ООО «Светоч-Р»
170	530	ООО «Орсо групп-девелопмент»
171	ИП 18	ИП Кухар Анатолий Юрьевич
172	ИП 11	ИП Авагян Гегам Жоржикович
173	ИП 12	ИП Авагян Лариса Васильевна
174	ИП 14	ИП Анциферов Евгений Вячеславович
175	ИП 15	ИП Кошевой Леонид Олегович
176	ИП 16	ИП Третьяков Илья Алексеевич
177	ИП 17	ИП Плотников Андрей Викторович
178	ИП 8	ИП Григорьева Анастасия Сергеевна
179	ИП 9	ИП Поспелов Кирилл Вадимович