

**ПРЕЗИДИУМ СОЮЗА  
ПРОТОКОЛ № 521**

г. Пермь

12.03.2026

Место проведения: г. Пермь, ул. Н. Островского, 59, офис 405.

Начало заседания: 11 час. 00 мин.

**Форма проведения – совместное присутствие посредством видеоконференции.**

**Форма принятия решения – голосование на заседании.**

Кворум имеется, присутствовали 7 членов Президиума Союза из 9:

1. Давидович Алексей Валерьевич - заместитель председателя Президиума Союза
2. Сеньков Александр Николаевич - заместитель председателя Президиума Союза
3. Белов Вячеслав Артурович
4. Занин Владимир Петрович
5. Николаев Борис Александрович
6. Окулова Любовь Александровна
7. Сарайкина Ксения Александровна

По уважительной причине отсутствовали: Суетин Виктор Петрович, Теплов Дмитрий Викторович.

Заседание вёл Сеньков А.Н. – заместитель председателя Президиума Союза.

Для ведения протокола и подсчета голосов секретарем единогласно избрана Шорохова К.С.

За утверждение повестки заседания Президиума Союза голосовали единогласно.

**Повестка заседания Президиума союза СРО СС «Западуралстрой»:**

1. О рассмотрении заявления от индивидуального предпринимателя Белкина Романа Юрьевича ИНН 591911579530 о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой».
2. О рассмотрении заявления от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ПЗСП-Танцорова» ИНН 5903152814 о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой».
3. О внесении изменений в План проверок членов СРО СС «Западуралстрой» на 2026 год.

**1. По первому вопросу:**

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с информацией о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» индивидуального предпринимателя Белкина Романа Юрьевича ИНН 591911579530.

**НА ОСНОВАНИИ:**

- заявления о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой», исх. б/н от 05.03.2026, вх. № Р-01/184 от 10.03.2026г;
- заключения о соответствии ИП Белкина Р.Ю. условиям членства в Союзе в соответствии с Актом № КК-04-000/45 от 11.03.2026;
- протокола Контрольной комиссии № 705 от 12.03.2026.

**ПРЕЗИДИУМ СОЮЗА РЕШИЛ:**

принять индивидуального предпринимателя Белкина Романа Юрьевича ИНН 591911579530 в члены СРО СС «Западуралстрой». Решение вступает в силу после уплаты в полном объеме взноса в КФ ВВ СРО СС «Западуралстрой» в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей и вступительного взноса в размере 25 000,00 (Двадцать пять тысяч) рублей и предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ.

В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ (п.12 ст.55.6) и внутренними документами СРО СС «Западуралстрой» сроки, решение о приеме ИП Белкина Р.Ю. в члены СРО СС «Западуралстрой» автоматически признается аннулированным.

Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» внести сведения о принятом решении в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.

Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**



## 2. По второму вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с информацией о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ПЗСП-Танцорова» ИНН 5903152814.

### **НА ОСНОВАНИИ:**

- заявления о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» от 10.03.2026, вх. № Р-01/185 от 10.03.2026г;
- в соответствии с поданным заявлением об освобождении от уплаты единовременного вступительного взноса от 10.03.2026 вх. №Р-01/188 от 11.03.2026, а также на основании решения Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» от 02.04.2025, протокол № 60, освободить ООО «Спецстрой ПЗСП-Танцорова» от уплаты единовременного вступительного взноса, учредителем которой является учредителем или соучредителем юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, прекративших членство в Союзе, кроме исключенных за нарушения технических регламентов по безопасности строительства, и при отсутствии задолженности по членским взносам (ООО «Спецстрой ПЗСП», ИНН 5903135223, № 474 в реестре членов Союза);
- заключения о соответствии ООО «Спецстрой ПЗСП-Танцорова» условиям членства в Союзе в соответствии с Актом № КК-04-000/47 от 11.03.2026;
- протокола Контрольной комиссии № 705 от 12.03.2026.

### **ПРЕЗИДИУМ СОЮЗА РЕШИЛ:**

принять общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ПЗСП-Танцорова» ИНН 5903152814 в члены СРО СС «Западуралстрой». Решение вступает в силу после уплаты в полном объеме взноса в КФ ВВ СРО СС «Западуралстрой» в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей и предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);  
по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ.

В случае неоплаты указанных взносов в установленные Градостроительным законодательством РФ (п.12 ст.55.6) и внутренними документами СРО СС «Западуралстрой» сроки, решение о приеме ООО «Спецстрой ПЗСП-Танцорова» в члены СРО СС «Западуралстрой» автоматически признается аннулированным.

Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» внести сведения о принятом решении в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.  
Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

## 3. По третьему вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с информацией о внесении изменений в План проверок членов СРО СС «Западуралстрой» на 2026 год.

### **НА ОСНОВАНИИ:**

- п.5.2.14 Положения о Президиуме СРО СС «Западуралстрой»;
- заявления ООО «АКРОН» (№ в реестре 488) о переносе сроков проверки от 10.03.2026, вх. № Р-01/179 от 10.03.2026г.
- заявления ООО «НСХ АЗИЯ ДРИЛЛИНГ» (№ в реестре 422) о переносе сроков проверки Исх. № И-0234 от 10.03.2026, вх. № Р-01/187 от 11.03.2026г.

### **ПРЕЗИДИУМ СОЮЗА РЕШИЛ:**

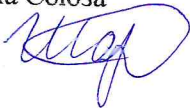
Внести изменения в план проверок членов СРО СС «Западуралстрой» на 2026 год  
Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Окончание заседания: 11 час. 30 мин.

Заместитель председателя Президиума Союза

Секретарь



А.Н. Сеньков  
К.С. Шорохова