

**Саморегулируемая организация Союз строителей
«Западуралстрой»
Протокол заседания Президиума Союза № 225**

г.Пермь

01 марта 2018 г.

Место проведения: г.Пермь, ул.Н.Островского, 59, офис 405.

Начало заседания: 15 час. 00 мин.

Кворум имеется, присутствовали 6 членов Президиума Союза из 9:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Суетин Виктор Петрович | – председатель Президиума Союза |
| 2. Сеньков Александр Николаевич | – заместитель председателя Президиума Союза |
| 3. Алексеев Григорий Владимирович | |
| 4. Кирюхин Николай Антонович | |
| 5. Теплов Дмитрий Викторович | |
| 6. Южаков Сергей Николаевич | |

По уважительной причине отсутствовали: Давидович Алексей Валерьевич – заместитель председателя Президиума Союза, Миронова Елена Александровна, Титов Антон Владимирович – члены Президиума Союза.

На заседании присутствовали: генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев Алексей Павлович, начальник контрольно-правового отдела СРО СС «Западуралстрой» Скокло Владимир Владимирович.

Заседание вел Суетин В.П. – председатель Президиума Союза, протокол заседания вел секретарь СРО СС «Западуралстрой» Скокло Владимир Владимирович.

За утверждение повестки заседания Президиума Союза голосовали единогласно.

Повестка заседания Президиума СРО СС «Западуралстрой»:

1. О применении к членам СРО СС «Западуралстрой» мер дисциплинарного воздействия.
2. О предварительном рассмотрении вопросов выносимых на заседание Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» 20.03.2018.
3. Об отдельных статьях расходов СРО СС «Западуралстрой».
4. О приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» ООО «Западуралэнергострой» ИНН 5914011830.
5. О расширении прав члену Союза АО «Сибур-Химпром» ИНН 5905018998.
6. Разное.

1. По первому вопросу:

Документы представил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев А.П.

Изучив информацию, Президиум Союза решил:

1. В качестве меры дисциплинарного воздействия с 01.03.2018, в связи с несоответствием условиям членства в Союзе руководствуясь Положением о мерах дисциплинарного воздействия и по представлению Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» от 01.03.2018, протокол № 75 (за отсутствие у членов СРО в штате по основному месту работы, специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов):

1.1. ИСКЛЮЧИТЬ из членов СРО СС «Западуралстрой»:

1.1.1. ООО «Стройметаллкомплект» ИНН 5902807546 (№ 3 в Реестре членов Союза),

1.1.2. ООО «Камстроймонтаж» ИНН 5904185788 (№ 40 в Реестре членов Союза);

1.2. ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) организациям:

1.2.1. ООО «Стройтехмонтаж» ИНН 5904032855 (№ 35 в Реестре членов Союза),

1.2.2. ООО «Стромек» ИНН 5905273229 (№ 108 в Реестре членов Союза),

1.2.3. ООО «ИСК «Аркада» ИНН 5905296699 (№ 248 в Реестре членов Союза),

1.2.4. ООО «СК СпецМонтажСтрой» ИНН 5904286458 (№ 378 в Реестре членов Союза),

1.2.5. ООО «Энталь» ИНН 5905996387 (№ 384 в Реестре членов Союза),

1.2.6. ООО «МиР инжиниринг» ИНН 5905025723 (№ 393 в Реестре членов Союза),

1.2.7. ООО «Компания «Цетра» ИНН 5903063184 (№ 419 в Реестре членов Союза);

1.3. ПРЕДПИСАТЬ организациям, указанным в пп.1.2.1. - пп.1.2.7., решения по настоящему вопросу, до 05.04.2018 подтвердить в СРО СС «Западуралстрой» условия членства в Союзе к заявленным видам права в соответствующих уровнях ответственности.

В случае невыполнения настоящего Предписания с 05.04.2018 исключить указанные организации из членов СРО СС «Западуралстрой».

2. Продлить исполнение предписания, о необходимости подтверждения перед Союзом условий членства в СРО СС «Западуралстрой» до 05.04.2018, организациям, право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства которым ПРИОСТАНОВЛЕНО:

№ п/п	Предприятие	№ в Реестре членов СРО СС «Западуралстрой»	Дата, № протокола Президиума Союза о ПРИОСТАНОВЛЕНИИ права и предписания об устранении замечаний
1.	ООО «Кудесник» ИНН 5903041590	44	30.11.2017, протокол № 212
2.	ООО «Фасад» ИНН 5906003017	127	02.11.2017, протокол № 209
3.	ООО «СМУ-77» ИНН 5911060934	165	31.08.2017, протокол № 203
4.	ООО ПКФ «БМК-БЛОК» ИНН 5902126963	253	06.07.2017, протокол № 195
5.	МУП «Электросети» ИНН 5934040571	290	01.08.2017, протокол № 198
6.	ФГБОУ ВО «ПНИПУ» ИНН 5902291029	293	03.10.2017, протокол № 206
7.	ООО «Строй-Престиж» ИНН 5919017151	312	02.11.2017, протокол № 209
8.	ООО «Электроком» ИНН 5902168924	338	02.11.2017, протокол № 209
9.	ООО «ПСК «Буртехнологии» ИНН 5908024608	375	31.08.2017, протокол № 203
10.	ООО «Монтаж-Автоматика» ИНН 5905020700	408	01.02.2018, протокол № 221
11.	ООО «Спецстройзащита» ИНН 5903043519	414	01.02.2018, протокол № 221

В случае невыполнения настоящего Предписания с 05.04.2018 исключить указанные организации из членов СРО СС «Западуралстрой».

3. В качестве меры дисциплинарного воздействия по представлению Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» от 01.03.2018, протокол № 75 (за систематическую и нерегулярную уплату членских взносов, задолженность по членским взносам перед СРО СС «Западуралстрой» за 2017 год) рекомендовать Общему собранию членов СРО СС «Западуралстрой» 20.03.2018 к ИСКЛЮЧЕНИЮ из членов Союза следующие организации:

- 3.1. ООО «ГЛАВСТРОЙ» ИНН 5904089724 (№ 43 в Реестре членов Союза),
- 3.2. ООО «Стромек» ИНН 5905273229 (№ 108 в Реестре членов Союза),
- 3.3. ООО «ДАНКО» ИНН 5903072848 (№ 132 в Реестре членов Союза),
- 3.4. ООО «Сантехдеталь» ИНН 5904065219 (№ 166 в Реестре членов Союза),
- 3.5. ООО «Соликамск-Сантехмонтаж» ИНН 5919004025 (№ 215 в Реестре членов Союза),
- 3.6. ООО «МС» ИНН 5903098395 (№ 257 в Реестре членов Союза),
- 3.7. ООО «УралСтрой» ИНН 5904220048 (№ 327 в Реестре членов Союза);
- 3.8. ООО «Монтажная фирма «Данко» ИНН 5902179115 (№ 345 в Реестре членов Союза),
- 3.9. ООО «Ураллестехмонтаж» ИНН 5907998622 (№ 396 в Реестре членов Союза).

4. ПРЕДПИСАТЬ организациям, указанным в пп.3.1. - пп.3.9., решения по настоящему вопросу, погасить задолженность перед СРО СС «Западуралстрой» до 19.03.2018. К организациям, выполнившим настоящее предписание к применению меры дисциплинарного воздействия «ИСКЛЮЧЕНИЕ из членов Союза» Общему собранию 20.03.2018 не представлять.

5. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» о принятых мерах дисциплинарного воздействия довести информацию до членов Союза, внести сведения в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и уведомить НОСТРОЙ.

Голосовали: «ЗА» - 6 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

Генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев А.П. на основании пп.2. п.10.5. Устава СРО СС «Западуралстрой» предложил предварительно рассмотреть вопросы, которые вносятся на обсуждение Общего собрания членов Союза 20.03.2018.

Изучив информацию, Президиум Союза решил:

1. Рекомендовать Общему собранию членов СРО СС «Западуралстрой» 20.03.2018 утвердить повестку со следующими вопросами и проектами решений по ним:

1. Об исполнении Плана проверок членов СРО СС «Западуралстрой» за 2017 год и планах проверок Союза на 2018 год.

Информацию принять к сведению.

2. Об изменениях во внутренние документы СРО СС «Западуралстрой».

1. В целях актуализации документов СРО СС «Западуралстрой» внести изменения в следующие документы:

1.1. «Положение о реестре членов СРО СС «Западуралстрой» (Издание № 1 от 28.03.2017), добавив пункт 2.5.2.1. «Сокращенное наименование юридического лица» и колонку в реестр, которая де-факто существует в Реестре членов СС «Западуралстрой» и ведется, но информация об этом не прописана в актуализируемом Положении. С учетом изменений принять новую редакцию «Положение о реестре членов СРО СС «Западуралстрой» (Издание № 2 от 20.03.2018).

1.2. Внести изменения в «Правила контроля в области саморегулирования» (Издание № 4 от 20.06.2017), добавив пункт: «3.6.1. Составление Плана проверок членов СРО осуществляется, в том числе с применением риск-ориентированного подхода.» С учетом изменений утвердить новую редакцию документа: «Правила контроля в области саморегулирования» (Издание № 5 от 20.03.2018).

1.3. «Положение о проведении СРО СС «Западуралстрой» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» (Издание № 1 от 28.03.2017), представив **Форму 5** в новой редакции. С учетом изменений принять новую редакцию документа: «Положение о проведении СРО СС «Западуралстрой» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» (Издание № 2 от 20.03.2018).

2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» уведомить о принятом решении Ростехнадзор установленным порядком.

3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО СС «Западуралстрой».

1. Исключить с 20.03.2018 из членов СРО СС «Западуралстрой» по основанию п.8.1.3. Положения о применении мер дисциплинарного воздействия СРО СС «Западуралстрой» (за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов) следующие организации:

1.1. ООО «ГЛАВСТРОЙ» ИНН 5904089724 (№ 43 в Реестре членов Союза),

1.2. ООО «Стромек» ИНН 5905273229 (№ 108 в Реестре членов Союза),

1.3. ООО «ДАНКО» ИНН 5903072848 (№ 132 в Реестре членов Союза),

1.4. ООО «Сантехдеталь» ИНН 5904065219 (№ 166 в Реестре членов Союза),

1.5. ООО «МС» ИНН 5903098395 (№ 257 в Реестре членов Союза),

1.6. ООО «УралСтрой» ИНН 5904220048 (№ 327 в Реестре членов Союза),

1.7. ООО «Монтажная фирма «Данко» ИНН 5902179115 (№ 345 в Реестре членов Союза),

1.8. ООО «Ураллестехмонтаж» ИНН 5907998622 (№ 396 в Реестре членов Союза).

2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» уведомить о принятом решении членов СРО СС «Западуралстрой».

4. Отчет о деятельности СРО СС «Западуралстрой» и выполнении сметы за 2017 год.

Отчет генерального директора СРО СС «Западуралстрой» о деятельности Союза и выполнении сметы за 2017 год утвердить.

5. Отчет ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой».

Отчет Ревизионной комиссии по итогам проверки СРО СС «Западуралстрой» за 2017 год утвердить.

6. О переизбрании членов ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой».

1. Избрать Ревизионную комиссию СРО СС «Западуралстрой» на срок 2 (Два) года в составе:

1.1. Сафронова Елена Аркадьевна (старший бухгалтер ООО «Сатурн-Р» (реестровый № 42) – председатель Ревизионной комиссии;

1.2. Пашовкин Максим Александрович (начальник хозяйственно-договорного отдела АО «Камская долина» (реестровый № 69) – член Ревизионной комиссии;

1.3. Шестакова Наталья Валерьевна (инженер-сметчик «Производственно-коммерческая фирма «МУСТАНГ» (реестровый № 12) – член Ревизионной комиссии.

2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» уведомить о принятом решении членов СРО СС «Западуралстрой».

7. О размещении средств компенсационных фондов СРО СС «Западуралстрой».

1. В качестве уполномоченной кредитной организации для размещения средств компенсационных фондов СРО СС «Западуралстрой» выбрать банк ВТБ (ПАО).

2. Средства держать на счетах со неснижаемым остатком.

3. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» закрыть счет ранее открытый в банке «ФК Открытие».

8. О приоритетных направлениях деятельности СРО СС «Западуралстрой».

Приоритетные направления деятельности СРО СС «Западуралстрой» на 2018 год утвердить.

9. О смете СРО СС «Западуралстрой» на 2018 год.

1. Смету расходов СРО СС «Западуралстрой» на 2018 год утвердить.

2. Разрешить в I квартале 2019 года и до проведения Общего собрания членов Союза расходование финансовых средств в размере до 1/12 сметы, утвержденной на 2018 год в месяц.

3. Установить размер регулярных членских взносов в размере 5000 (Пять тысяч) рублей в месяц.

4. Членские взносы уплачивать поквартально до 15 числа второго месяца текущего квартала.

5. Установить размер единовременного вступительного взноса для вновь принимаемых организаций в сумме 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

6. Установить размер единовременного вступительного взноса в сумме 0 (Ноль) рублей для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

- повторно вступающих в Союз, кроме исключенных за нарушения технических регламентов по безопасности строительства и при отсутствии задолженности по членским взносам;

- учредители или соучредители которых уже являются учредителями или соучредителями организаций действующих членов Союза при отсутствии задолженности по членским взносам;

- учредители или соучредители которых являются учредителями или соучредителями организаций прекративших членство в Союзе, кроме исключенных за нарушения технических регламентов по безопасности строительства и при отсутствии задолженности по членским взносам.

7. Установить ежегодный целевой взнос на содержание (на нужды) НОСТРОЙ в сумме 6400 (Пять тысяч) рублей.

8. Ежегодный целевой взнос на содержание НОСТРОЙ членам Союза уплачивать ежегодно до 15 числа второго месяца I квартала, а вновь принимаемым в Союз членам в квартале вступления в члены Союза.

9. Целевой взнос на содержание НОСТРОЙ за 2018 году членам Союза оплатить двумя частями: первую часть, в сумме 5 000 (Пять тысяч) рублей до 15 числа второго месяца I квартала 2018 года, вторую часть, в сумме 1 400 (Одна тысяча четыреста) рублей до 15 числа второго месяца II квартала 2018 года.

10. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» уведомить о принятом решении членов СРО СС «Западуралстрой» через сайт Союза.

10. О назначении на должность генерального директора СРО СС «Западуралстрой».

1. Назначить на должность генерального директора СРО СС «Западуралстрой» на срок 2 (Два) года – Гуслева Алексея Павловича.

2. Председателю Президиума СРО СС «Западуралстрой» подписать контракт с Гуслевым Алексеем Павловичем на установленный срок с 26.03.2018.

11. Разное.

Рассмотрение вопросов поступивших в раздел «Разное».

2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» Гуслеву А.П. довести проекты решений до членов Союза, обеспечить кворум для проведения Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» 20.03.2018.

Голосовали: «ЗА» - 6 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Информацию представил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев А.П.

Изучив информацию, Президиум Союза решил:

1. Принять информацию к сведению.

2. Согласовать и разрешить генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» замену легкового автомобиля СРО СС «Западуралстрой», путем продажи старого и покупки нового, из расчета стоимости нового автомобиля не более 1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) рублей. Разницу между стоимостью нового автомобиля и вырученной суммы от продажи старого оплатить из средств резерва.

Голосовали: «ЗА» - 6 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Информацию представил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев А.П.

Изучив документы, Президиум Союза решил:

1. Принять в члены СРО СС «Западуралстрой» с 01.03.2018 ООО «Западуралэнергострой» ИНН 5914011830 на основании заявления Общества о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» от 27.02.2018 исх. № 51, вх. № Р-01/268 от 27.02.2018, а также:

- заключения Контрольной комиссии СРО СС «Западуралстрой» от 01.03.2018, протокол № 350 о соответствии ООО «Западуралэнергострой» ИНН 5914011830 условиям членства в СРО СС «Западуралстрой», к заявленным правам в соответствующем уровне ответственности согласно акту проверки № КК-04-000/53 от 28.02.2018;

- вноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой» в сумме 100 000,00 (Сто тысяч) рублей, поступившего 27.02.2018 от ООО «Западуралэнергострой»;

- единовременного вступительного вноса на счет Союза в сумме 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей, поступившего 27.02.2018 от ООО «Западуралэнергострой».

2. Предоставить ООО «Западуралэнергострой» ИНН 5914011830 с 01.03.2018 право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии),

по I (Первому) уровню ответственности (до 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей) компенсационного фонда возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой».

3. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой», внести сведения об организации в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.

Голосовали: «ЗА» - 6 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Информацию представил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Гуслев А.П.

Изучив документы, Президиум Союза решил:

1. В соответствии с заявлением члена Союза АО «Сибур-Химпром» ИНН 5905018998 (№ 391 в Реестре членов Союза) от 16.02.2018 исх. № 878/01/СХП, вх. № Р-01/268 от 28.02.2018 и на основании:

- положительного заключения Контрольной комиссии Союза от 01.03.2018, протокол № 350, о соответствии АО «Сибур-Химпром» условиям членства в Союзе, к заявленным правам в соответствующем уровне ответственности согласно акту проверки № КК-04-391/55 от 28.02.2018,

- поступления от АО «Сибур-Химпром» 21.12.2017 вноса на специальный банковский счет для формирования компенсационного фонда возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой» в сумме 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, к ранее внесенному 27.06.2017 взносу в сумме 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек.

2. Повысить АО «Сибур-Химпром» уровень ответственности со II (Второго) до III (Третьего) по компенсационному фонду возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой» и предоставить АО «Сибур-Химпром» ИНН 5905018998 с 01.03.2018 право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии),

по III (Третьему) уровню ответственности (до 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей) по компенсационному фонду возмещения вреда СРО СС «Западуралстрой».

3. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой», внести сведения об организации в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.

Голосовали: «ЗА» - 6 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6. По пятому вопросу:

В раздел «Разное» предложений не поступало.

Окончание заседания: 16 час. 00 мин.

Председатель Президиума

Секретарь



В.П.Суетин

В.В.Скокло