Общество с ограниченной ответственностью
«АУДИТ-КОНТРАКТ»

Сайт http://audit-kontrakt.ru/
Телефон/факс 8(342)2569511
Телефон 8(342)2569512
Email: audit-kontract@yandex.ru
Адрес: Пермь, Пермская, 200, офис 15

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Общему собранию
СРО СС "Западуралстрой"

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Союз строителей «Западуралстрой» (ОГРН 1045900092435), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о целевом использовании средств, отчета о финансовых результатах, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерской отчетности за 2021 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации Союз строителей "Западуралстрой" по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год, целевое использование средств и их движение в 2021 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемой организации в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов Президиума аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство СРО СС Западуралстрой несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую Руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Президиума СРО СС Западуралстрой несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения.

Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Президиумом СРО СС Западуралстрой, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 20206015964)

_____ Сунцов А.Л.

Директор ООО «Аудит-контракт»
(ОРНЗ 20306008473)

_____ Сабитов Р.З.

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-контракт»,
614068, Пермь, Пермская, 200, офис 15
ОРНЗ 10206012025

«01» марта 2022 года

Утв. приказом Минфина РФ
от 2 июля 2010 г. № 66н
(в ред. от 19 апреля 2019 г.)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 21 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2021
Организация: Саморегулируемая организация Союз строителей "Западуралстрой"	по ОКПО	73899402		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5902194850		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	69.10		
Организационно-правовая форма/форма собственности: Ассоциации (союзы) / частная	по ОКОПФ/ОКФС	20600	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) 614007, г.Пермь, ул.Николая Островского, д.59, оф.405

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [V] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/ фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: ООО "АУДИТ-КОНТРАКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5903040162
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025900759301

Пояснения[1]	Наименование показателя[2]	Код	На 31 декабря 20 21 г.[3]	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1998	1998	1998
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1998	1998	1998
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2174	3895	4606
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	445752	408724	373569
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28132	26987	23264
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	476058	439606	401439
	БАЛАНС	1600	478056	441604	403437

Поясне-ния[1]	Наименование показателя[2]	Код	На 31 декабря 20 21 г.[3]	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ[6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	- [7]	-	-
	Целевые средства	1340	30215	30840	27766
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1350	1998	1998	1998
	Резервный и иные целевые фонды	1360	444476	408121	373569
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	476689	440959	403333
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1367	645	104
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1367	645	104
	БАЛАНС	1700	478056	441604	403437

Руководитель _____ Гуслев А.П.
(подпись) (расшифровка подписи)

« 01 » февраля 20 22 г.

Самоорганизуемая организация Союз строителей «Западуралстрой» ИНН 5902194850 ОГРН 1045900092435 «ЗАПАДУРАЛСТРОЙ» Россия, г.Пермь

Примечания
1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал» (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Утв. приказом Минфина РФ
от 2 июля 2010 г. № 66н
(в ред. от 19 апреля 2019 г.)

Отчет о финансовых результатах
за январь-декабрь 20 21 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация Саморегулируемая организация Союз строителей "Западуралстрой"	по ОКПО	73889402		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5902194850		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	69.10		
Организационно-правовая форма/форма собственности Ассоциации (союзы) / частная	по ОКОПФ/ОКФС	20600	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Поясне-ния[1]	Наименование показателя[2]	Код	За январь-декабрь 20 21 г.[3]	За январь-декабрь 20 20 г.[4]
	Выручка[5]	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20063	13596
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20063	13596
	Налог на прибыль[7]	2410		
	в т. ч. текущий налог на прибыль	2411	(4013)	(2719)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16050	10877

6

Поясне-ния[1]	Наименование показателя[2]	Код	За январь-декабрь 20 21 г.[3]	За январь-декабрь 20 20 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[6]	2500	16050	10877
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Гуслев А.П.
(подпись) (расшифровка подписи)

« 01 » февраля 20 22 г.

Примечания
1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

7

Утв. приказом Минфина РФ
от 2 июля 2010 г. № 66н
(в ред. от 19 апреля 2019 г.)

Отчет о движении денежных средств
за январь-декабрь 20 21 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация Саморегулируемая организация Союз строителей "Западуралстрой"	по ОКПО	73889402		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5902194850		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	69.10		
Организационно-правовая форма/форма собственности				
Ассоциации (союзы) / частная	по ОКОПФ/ОКФС	20600	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 20 21 г.[1]	За январь-декабрь 20 20 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления — всего	4110	60587	53911
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
взносы в саморегулируемую организацию	4114	40511	40065
проценты от размещения денежных средств	4115	20063	13596
прочие поступления	4119	13	250
Платежи — всего	4120	(22415)	(15032)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2435)	(1729)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8784)	(9588)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(3290)	(2077)
налога, связанного с применением УСН	4125	-	-
прочие платежи	4129	(7906)	(1638)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	38172	38879

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 20 21 г.[1]	За январь-декабрь 20 20 г.[2]
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления — всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи — всего	4220	-	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления — всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 20 21 г.[1]	За январь-декабрь 20 20 г.[2]
Платежи — всего	4320	-	-
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	**4400**	38172	38879
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	**4450**	435712	396833
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	**4500**	473884	435712
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Гуслев А.Г.
(подпись) (расшифровка подписи)

« 01 » февраля 20 22 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Утв. приказом Минфина РФ
от 2 июля 2010 г. № 66н
(в ред. от 19 апреля 2019 г.)

Отчет о целевом использовании средств
за январь-декабрь 20 21 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710003		
Дата (год, месяц, число)		31	12	2021
Организация	Саморегулируемая организация Союз строителей "Западуралстрой"	по ОКПО	73889402	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5902194850	
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	69.10	
Организационно-правовая форма/форма собственности	Ассоциации (союзы) / частная	по ОКОПФ/ОКФС	20600	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения[3]	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 20 21 г.[1]	За январь-декабрь 20 20 г.[2]
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	438962	401335
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	325	600
	Членские взносы	6215	12769	12607
	Целевые взносы	6220	1301	1081
	Взносы в компенсационный фонд	6230	24376	25752
	Прибыль от размещения средств	6240	16050	10877
	Прочие	6250	13	185
	Всего поступило средств	6200	54834	51102
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(699)	(405)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(380)	(170)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т. п.	6312	(319)	(235)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12329)	(11519)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(8784)	(9485)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(37)	(82)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1377)	(1401)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(2131)	(551)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(379)	(119)
	Прочие	6350	(5698)	(1432)
	Всего использовано средств	6300	(19105)	(13475)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	474691	438962

Руководитель _____ Гуслев А.П.
(подпись) (расшифровка подписи)

« 01 » февраля 20 22 г.

Саморегулируемая организация Союз строителей «Западуралстрой» ИНН 5902194850 ОГРН 1035900092435 «ЗАПАДУРАЛСТРОЙ»

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

11

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности
Саморегулируемой организации Союза строителей «Западуралстрой»
за 2021 год

г. Пермь 01.02.2021г.

Саморегулируемая организация Союз строителей «Западуралстрой» является некоммерческой организацией и осуществляет свою деятельность на основании законов № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и № 190-ФЗ Градостроительный кодекс РФ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность СРО СС «Западуралстрой» за 2021 год составлена в соответствии с правилами бухгалтерского учета, установленными в РФ.

На 2021 год членский взнос установлен в размере 5000 руб. в месяц (15000 руб. в квартал). Целевой взнос для уплаты членских взносов в Национальное Объединение Строителей 5900 (Пять тысяч девятьсот) рублей в год с каждой организации. Вступительный единовременный взнос в размере 25000 (Двадцать пять тысяч) рублей для вновь вступающих организаций и 0 рублей для повторно вступающих или аффилированных организаций по отношению к членам СРО СС «Западуралстрой». Размеры взносов и порядок их оплаты установлены решением Общего собрания членов Союза, протокол № 56 от 23.03.2021г.

Фактические доходы Союза за 2021 год составили:

- членские взносы 14 370 335,00 (Четырнадцать миллионов триста семьдесят тысяч триста тридцать пять руб.);
- целевые взносы в НОСТРОЙ 1 414 300,00 (Один миллион четыреста четырнадцать тысяч триста руб.);
- прочие доходы (вступительные взносы, проценты на остаток по счету) 1 396 718,77 (Один миллион триста девяносто шесть тысяч семьсот восемнадцать руб. 77 коп.).

Расходы производились согласно утвержденной сметы. Фактически израсходовано 12 942 255,05 (Двенадцать миллионов девятьсот сорок две тысячи двести пятьдесят пять руб. 05 коп.).

Согласно законов № 372-ФЗ от 03.07.2016г. и № 191-ФЗ от 29.12.2004г. СРО СС «Западуралстрой» для хранения и размещения средств компенсационного фонда открыты специальные банковские счета компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в Банке ВТБ (ПАО).

На 31.12.2021г. на спецсчете компенсационного фонда возмещения вреда размещено 134 978 895,38 (Сто тридцать четыре миллиона девятьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто пять руб. 38 коп.); на спецсчете компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – 310 772 971,26 (Триста десять миллионов семьсот семьдесят две тысячи девятьсот семьдесят один руб. 26 коп.).

За 2021 год общий прирост комп.фондов составил 39 354 867,44 (Тридцать девять миллионов триста пятьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят семь руб. 44 коп.). Из них:

26 741 411,50 (Двадцать шесть миллионов семьсот сорок одна тысяча четыреста одиннадцать руб. 50 коп.) – взносы членов СРО СС «Западуралстрой»;

12 613 455,94 (Двенадцать миллионов шестьсот тринадцать тысяч четыреста пятьдесят пять руб. 94 коп.) – полученные проценты (за минусом налога на прибыль).

В 2021 году были произведены выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда на основании части 14 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ организациям добровольно вышедшим до 01.07.2017г. и подавшим заявление на

возврат ранее внесенного взноса в компенсационный фонд. Всего обратилось за выплатой 9 (Девять) организаций и 1 (Один) индивидуальный предприниматель. Выплачено 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей.

На 31.12.2021г. дебиторская задолженность по членским и целевым взносам составляет 2 218 315 (Два миллиона двести восемнадцать тысяч триста пятнадцать) рублей.

Просроченной кредиторской задолженности в СРО СС «Западуралстрой» нет.

Налогооблагаемый доход СРО СС «Западуралстрой» состоит из дохода, получаемого от размещения денежных средств на неснижаемом остатке (НСО) – компенсационного фонда на специальных банковских счетах и собственных средств на расчетном счете. В 2021 году налогооблагаемый доход составил 20 063 380,02 (Двадцать миллионов шестьдесят три тысячи триста восемьдесят руб. 02 коп.). Налог на прибыль составил 4 012 676 (Четыре миллиона двенадцать тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей.

Генеральный директор Гуслев А.П.

Главный бухгалтер Копченов В.Ю.

Саморегулируемая организация Союз строителей «Западуралстрой» ИНН 5902194850 ОГРН 1045900092435 «ЗАПАДУРАЛСТРОЙ» Россия, г.Пермь

ООО «АУДИТ-КОНТРАКТ»
Прошнуровано
Пронумеровано
Скреплено печатью
___14___ листа(ов)

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Контракт»
ИНН 5903040162
ОГРН 1025900759301
Россия, г.Пермь