

# Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма "ФИНЭСКО"

614111 г. Пермь, ул. Яблочкова, 37-52.  
Телефон (342) 2430-267, факс 2 105-772

---

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Президиуму и Общему собранию членов  
СРО СС "Западуралстрой"

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Союз строителей "Западуралстрой" (ОГРН 1045900092435, ул. Островского, 59, Пермский край, г. Пермь), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах, отчета о движении денежных средств, отчета об изменениях капитала, Отчета о целевом использовании полученных средств за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации Союз строителей "Западуралстрой" по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Руководство несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;



г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение



А.Л. Сунцов

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "ФИНЭСКО"  
614111, Пермский край, г. Пермь, ул. Яблочкова, 37-52,  
ОГРН 1025900892632

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»  
Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций 10206018808

«26» февраля 2018 года

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказов Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 20 17 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710001    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 73899402   |    |      |
| 5902194850 |    |      |
| 69.10      |    |      |
| 20600      | 16 |      |
| 384        |    |      |

Саморегулируемая организация Союз строителей  
Организация "Западуралстрой" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН  
Сведения об экономической деятельности по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности  
Общественная (союзы) / частная по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 614007, г.Пермь, ул.Николая Островского, д.59, оф.405

| Расшифровка показателя <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                       | Код  | На 31 декабря 20 17 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря 20 16 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 20 15 г. <sup>5</sup> |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>АКТИВ</b>                        |                                                            |      |                                     |                                     |                                     |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>       |                                                            |      |                                     |                                     |                                     |
|                                     | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Основные средства                                          | 1150 | 1159                                | 1115                                | 1115                                |
|                                     | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Итого по разделу I                                         | 1100 | 1159                                | 1115                                | 1115                                |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>         |                                                            |      |                                     |                                     |                                     |
|                                     | Запасы                                                     | 1210 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 5352                                | 5049                                | 4331                                |
|                                     | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 279606                              | 236481                              | 220300                              |
|                                     | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 23432                               | 20516                               | 15535                               |
|                                     | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                                   | -                                   | -                                   |
|                                     | Итого по разделу II                                        | 1200 | 308390                              | 262046                              | 240166                              |
|                                     | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | <b>309549</b>                       | <b>263161</b>                       | <b>241281</b>                       |



| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                   | Код  | На 31 декабря<br>20 17 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>20 16 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>20 15 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                                        |                                        |                                        |
|                        | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>                              |      |                                        |                                        |                                        |
|                        | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | ( - ) <sup>7</sup>                     | ( - ) <sup>7</sup>                     | ( - )                                  |
|                        | Целевые средства                                                       | 1340 | 28828                                  | 25521                                  | 19258                                  |
|                        | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                   | 1350 | 1159                                   | 1115                                   | 1115                                   |
|                        | Резервный и иные целевые фонды                                         | 1360 | 279418                                 | 236454                                 | 220762                                 |
|                        | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 309405                                 | 263090                                 | 241135                                 |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                        |                                        |                                        |
|                        | Заемные средства                                                       | 1410 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                        |                                        |                                        |
|                        | Заемные средства                                                       | 1510 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 144                                    | 71                                     | 146                                    |
|                        | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                                      | -                                      | -                                      |
|                        | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 144                                    | 71                                     | 146                                    |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | <b>309549</b>                          | <b>263161</b>                          | <b>241281</b>                          |

Руководитель

А.П.Гуслев

(расшифровка подписи)

" 09 февраля 20 18 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

## Отчет о финансовых результатах

за \_\_\_\_\_ год 20 17 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Саморегулируемая организация Союз строителей

Организация "Западуралстрой"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

по

деятельности

ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности

Ассоциации (союзы) / частная

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 73889402   |    |      |
| 5902194850 |    |      |
| 69.10      |    |      |
| 20600      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>               | Код  | За _____ год<br>20 17 г. <sup>3</sup> | За _____ год<br>20 16 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|----------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | Выручка <sup>5</sup>                               | 2110 |                                       |                                       |
|                        | Себестоимость продаж                               | 2120 | ( )                                   | ( )                                   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 |                                       |                                       |
|                        | Коммерческие расходы                               | 2210 | ( )                                   | ( )                                   |
|                        | Управленческие расходы                             | 2220 | ( )                                   | ( )                                   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 |                                       |                                       |
|                        | Доходы от участия в других организациях            | 2310 |                                       |                                       |
|                        | Проценты к получению                               | 2320 | 18890                                 | 16015                                 |
|                        | Проценты к уплате                                  | 2330 | ( )                                   | ( )                                   |
|                        | Прочие доходы                                      | 2340 |                                       |                                       |
|                        | Прочие расходы                                     | 2350 | ( )                                   | ( )                                   |
|                        | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 18890                                 | 16015                                 |
|                        | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | ( 567 )                               | ( 480 )                               |
|                        | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 |                                       |                                       |
|                        | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 |                                       |                                       |
|                        | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 |                                       |                                       |
|                        | Прочее                                             | 2460 |                                       |                                       |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 18323                                 | 15535                                 |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                                          | Код  | За _____ год<br>20 17 г. <sup>3</sup> | За _____ год<br>20 16 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 |                                       |                                       |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 |                                       |                                       |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>                                          | 2500 | 18323                                 | 15535                                 |
|                        | Справочно                                                                                     |      |                                       |                                       |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900 |                                       |                                       |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 |                                       |                                       |

Руководитель

А.П.Гуслев

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 09 " февраля 20 16 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".



## Отчет об изменениях капитала за 20 17 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз строителей "Западуралстрой"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности Ассоциации (союзы)/частная  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710003    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 73889402   |    |      |
| 5902194850 |    |      |
| 69.10      |    |      |
| 20600      |    | 16   |
| 384        |    |      |

### 1. Движение капитала

| Наименование показателя                                      | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|--------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Величина капитала на 31 декабря 20 <u>15</u> г. <sup>1</sup> | 3100 | -                | -                                           | 1115               | 220762            | -                                            | 221877 |
| За 20 <u>16</u> г. <sup>2</sup>                              |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала — всего:                                 | 3210 | -                | -                                           | -                  | -                 | 9193                                         | 9193   |
| в том числе:                                                 |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| чистая прибыль                                               | 3211 | x                | x                                           | x                  | x                 | 9193                                         | 9193   |
| переоценка имущества                                         | 3212 | x                | x                                           |                    | x                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала   | 3213 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                  | 3214 | -                | -                                           | -                  | x                 | x                                            | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                       | 3215 | -                | -                                           | -                  | x                 | -                                            | x      |
| реорганизация юридического лица                              | 3216 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |

9



| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Уменьшение капитала — всего:                                | 3220 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| убыток                                                      | 3221 | x                | x                                           | x                  | x                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                        | 3222 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3225 | -                | -                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| дивиденды                                                   | 3227 | x                | x                                           | x                  | x                 | -                                            | -      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | x                | x                                           | -                  | -                 | -                                            | x      |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | x                | x                                           | x                  | 15692             | -9193                                        | x      |
| Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. <sup>2</sup>       | 3200 | -                | -                                           | 1115               | 236454            | -                                            | 237569 |
| За 20 17 г. <sup>3</sup>                                    |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала — всего:                                | 3310 | -                | -                                           | -                  | -                 | 18033                                        | 18033  |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| чистая прибыль                                              | 3311 | x                | x                                           | x                  | x                 | 18033                                        | 18033  |
| переоценка имущества                                        | 3312 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -                                           | -                  | x                 | x                                            | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -                                           | -                  | x                 | -                                            | x      |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| Уменьшение капитала — всего:                                | 3320 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| убыток                                                      | 3321 | x                | x                                           | x                  | x                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                        | 3322 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | x                | x                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -                                           | -                  | x                 | -                                            | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| дивиденды                                                   | 3327 | x                | x                                           | x                  | x                 | -                                            | -      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | x                | x                                           | 44                 | -                 | -                                            | -      |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | x                | x                                           | x                  | 42964             | -18033                                       | x      |
| Величина капитала на 31 декабря 20 17 г. <sup>3</sup>       | 3300 | -                | -                                           | 1159               | 279418            | -                                            | 280577 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                                        | Код  | На 31 декабря 20 ____ г. <sup>1</sup> | Изменения капитала за 20 ____ г. <sup>2</sup> |                       | На 31 декабря 20 ____ г. <sup>2</sup> |
|----------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
|                                                                |      |                                       | за счет чистой прибыли (убытка)               | за счет иных факторов |                                       |
| <b>Капитал — всего</b>                                         |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| до корректировок                                               | 3400 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| корректировка в связи с:                                       |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| изменением учетной политики                                    | 3410 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| исправлением ошибок                                            | 3420 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| после корректировок                                            | 3500 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| в том числе:                                                   |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                  |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| до корректировок                                               | 3401 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| корректировка в связи с:                                       |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| изменением учетной политики                                    | 3411 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| исправлением ошибок                                            | 3421 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| после корректировок                                            | 3501 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| (по статьям)                                                   |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| до корректировок                                               | 3402 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| корректировка в связи с:                                       |      |                                       |                                               |                       |                                       |
| изменением учетной политики                                    | 3412 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| исправлением ошибок                                            | 3422 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |
| после корректировок                                            | 3502 | -                                     | -                                             | -                     | -                                     |

7

### 3. Чистые активы

| Наименование<br>показателя | Код  | На 31 декабря<br>20 <u>16</u> г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>16</u> г. <sup>2</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>15</u> г. <sup>1</sup> |
|----------------------------|------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Чистые активы              | 3600 | 309405                                        | 263090                                        | 241135                                        |

Руководитель А.П.Гуслев  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 09 » февраля 20 18 г.

#### Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



# Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 20 17 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Организация Саморегулируемая организация Союз строителей по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика "Западуралстрой" ИНН  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_  
Ассоциации (союзы)/частная \_\_\_\_\_ ю ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

|            |    |      |
|------------|----|------|
| Коды       |    |      |
| 0710004    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 73889402   |    |      |
| 5902194850 |    |      |
| 69.10      |    |      |
| 20600      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя                                                                    | Код  | За <u>январь-декабрь</u><br>20 <u>17</u> г. <sup>1</sup> | За <u>январь-декабрь</u><br>20 <u>16</u> г. <sup>2</sup> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                 |      |                                                          |                                                          |
| Поступления — всего                                                                        | 4110 | 58224                                                    | 35541                                                    |
| в том числе:                                                                               |      |                                                          |                                                          |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                               | 4111 | -                                                        | -                                                        |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | -                                                        | -                                                        |
| от перепродажи финансовых вложений                                                         | 4113 | -                                                        | -                                                        |
| взносы в саморегулируемую организацию                                                      | 4114 | 39334                                                    | 19526                                                    |
| проценты от размещения денежных средств                                                    | 4115 | 18890                                                    | 16015                                                    |
| прочие поступления                                                                         | 4119 | -                                                        | -                                                        |
| Платежи — всего                                                                            | 4120 | (12182)                                                  | (14379)                                                  |
| в том числе:                                                                               |      |                                                          |                                                          |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                              | 4121 | (1788)                                                   | (2169)                                                   |
| в связи с оплатой труда работников                                                         | 4122 | (7246)                                                   | (8759)                                                   |
| процентов по долговым обязательствам                                                       | 4123 | -                                                        | -                                                        |
| налога на прибыль организаций                                                              | 4124 | -                                                        | -                                                        |
| налога, связанного с применением УСН                                                       | 4125 | (567)                                                    | (556)                                                    |
| прочие платежи                                                                             | 4129 | (2581)                                                   | (2895)                                                   |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                | 4100 | 46042                                                    | 21162                                                    |

8

| Наименование показателя                                                                                                             | Код  | За январь-декабрь<br>20 17 г. <sup>1</sup> | За январь-декабрь<br>20 16 г. <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Денежные потоки<br/>от инвестиционных операций</b>                                                                               |      |                                            |                                            |
| Поступления — всего                                                                                                                 | 4210 | -                                          | 1134769                                    |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                                            |                                            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211 | -                                          | -                                          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212 | -                                          | -                                          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | -                                          | 1134769                                    |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -                                          | -                                          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219 | -                                          | -                                          |
| Платежи — всего                                                                                                                     | 4220 | -                                          | 1150950                                    |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                                            |                                            |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                                          | -                                          |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222 | -                                          | -                                          |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | -                                          | 1150950                                    |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224 | -                                          | -                                          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229 | -                                          | -                                          |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200 | -                                          | (16181)                                    |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |      |                                            |                                            |
| Поступления — всего                                                                                                                 | 4310 | -                                          | -                                          |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                                            |                                            |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311 | -                                          | -                                          |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312 | 236480                                     | -                                          |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313 | -                                          | -                                          |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314 | -                                          | -                                          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319 | -                                          | -                                          |

| Наименование показателя                                                                                                   | Код         | За январь-декабрь<br>20 17 г. <sup>1</sup> | За январь-декабрь<br>20 16 г. <sup>2</sup> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Платежи — всего                                                                                                           | 4320        | -                                          | -                                          |
| в том числе:                                                                                                              |             |                                            |                                            |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321        | -                                          | -                                          |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322        | -                                          | -                                          |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323        | -                                          | -                                          |
| прочие платежи                                                                                                            | 4329        | -                                          | -                                          |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                            | 4300        | 236480                                     | -                                          |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                         | <b>4400</b> | 282522                                     | 4981                                       |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                       | <b>4450</b> | 20516                                      | 15535                                      |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                                        | <b>4500</b> | 303038                                     | 20516                                      |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490        | -                                          | -                                          |

Руководитель  А.П.Гуслев  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 09 » февраля 20 18 г.

## Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



**Отчет о целевом использовании средств**  
за \_\_\_\_\_ год 20 17 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз строителей  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_ ИНН  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
Ассоциации (союзы) / частная \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

| Коды       |    |    |
|------------|----|----|
| 0710006    |    |    |
| 2017       | 12 | 31 |
| 73889402   |    |    |
| 5902194850 |    |    |
| 69.10      |    |    |
| 20600      | 16 |    |
| 384        |    |    |

| Наименование показателя                                                                   | Код  | За _____ год<br>20 17 г. <sup>1</sup> | За _____ год<br>20 16 г. <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года                                                  | 6100 | 261976                                | 240019                                |
| Поступило средств                                                                         |      |                                       |                                       |
| Вступительные взносы                                                                      | 6210 | 2300                                  | 500                                   |
| Членские взносы                                                                           | 6215 | 11293                                 | 11859                                 |
| Целевые взносы                                                                            | 6220 | 1115                                  | 1024                                  |
| Взносы в компенсационный фонд                                                             | 6230 | 24931                                 | 7000                                  |
| Прибыль от размещения средств на депозитах                                                | 6240 | 18323                                 | 15535                                 |
| Прочие                                                                                    | 6250 | 0                                     | 232                                   |
| Всего поступило средств                                                                   | 6200 | 57962                                 | 36150                                 |
| Использовано средств                                                                      |      |                                       |                                       |
| Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310 | ( 564 )                               | ( 632 )                               |
| в том числе:                                                                              |      |                                       |                                       |
| социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311 | ( 400 )                               | ( 400 )                               |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312 | ( 164 )                               | ( 232 )                               |
| иные мероприятия                                                                          | 6313 | ( )                                   | ( )                                   |
| Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320 | ( 9613 )                              | ( 12147 )                             |
| в том числе:                                                                              |      |                                       |                                       |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321 | ( 7246 )                              | ( 8759 )                              |
| выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322 | ( )                                   | ( )                                   |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323 | ( 132 )                               | ( 136 )                               |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | ( 1342 )                              | ( 1292 )                              |
| ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325 | ( 0 )                                 | ( 0 )                                 |
| прочие                                                                                    | 6326 | ( 893 )                               | ( 1960 )                              |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330 | ( 97 )                                | ( 85 )                                |
| Прочие                                                                                    | 6350 | ( 1418 )                              | ( 1329 )                              |
| Всего использовано средств                                                                | 6300 | ( 11692 )                             | ( 14193 )                             |
| Остаток средств на конец отчетного года                                                   | 6400 | 308246                                | 261976                                |

Руководитель \_\_\_\_\_ А.П.Гуслев  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 09 " \_\_\_\_\_ 20 18 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Всего прошнуровано, пронумеровано  
скреплено печатью 10 лист об  
Директор  
ООО "Аудиторская фирма "ФИНЭКО"  
А. Л. Суворов

