

КОНТРОЛЬНАЯ КОМИССИЯ

ПРОТОКОЛ № 688

г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 59, оф. 405

23.10.2025

Начало заседания – 10.00 час.

Форма проведения – совместное присутствие посредством видеоконференции.

Форма принятия решения – голосование на заседании.

Голосовали члены Контрольной комиссии:

1. Давидович Алексей Валерьевич – председатель Контрольной комиссии.
2. Заглядова Карина Ринатовна – заместитель председателя Контрольной комиссии.
3. Буркова Зоя Ивановна.

Кворум имеется, учитывается мнение 3 членов Контрольной комиссии из 3.

За утверждение повестки заседания Контрольной комиссии голосовали единогласно.

Для ведения протокола и подсчета голосов секретарем единогласно избрана Заглядова К.Р.

Повестка заседания Контрольной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:

1. О результатах текущих плановых проверок.
2. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ООО «Эдельвейс») ИНН 5905267850.
3. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «СтройБизнесГарант» (ООО «СтройБизнесГарант») ИНН 5906175591.

1. По первому вопросу:

По итогам изучения предоставленных Актов плановых проверок членов СРО СС «Западуралстрой», проведенных в октябре 2025 года, Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии, дать генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

1.1 заключение о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» на право в соответствующих уровнях ответственности выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);

в) в отношении объектов использования атомной энергии.

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.1.1.	АО «НЬЮ ГРАУНД» ИНН 5903046904	192	3	3	КК-04-192/253 от 22.10.2025

1.2 заключение о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» на право в соответствующих уровнях ответственности выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.2.1	ООО НПФ «КХТ» ИНН 5908026348	155	2	1	КК-04-155/251 от 22.10.2025
1.2.2	ООО «ТСИ-ПЕРМЬ» ИНН 5904323276	397	3	3	КК-04-397/249 от 22.10.2025

1.3 заключение о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» на право в соответствующих уровнях ответственности выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.3.1	ООО «ГАП Инвест» ИНН 5904142625	125	2	1	КК-04-125/233 от 06.10.2025
1.3.2	ООО «Фасад» ИНН 5906003017	127	1	1	КК-04-127/250 от 22.10.2025
1.3.3	ООО «ЭЛКОМ-сервис» ИНН 5904168768	149	1	1	КК-04-149/246 от 21.10.2025
1.3.4	ООО «КЭС» ИНН 5911056871	241	1	-	КК-04-241/234 от 07.10.2025
1.3.5	ООО «Амбер-строй» ИНН 5902138817	303	2	2	КК-04-303/235 от 07.10.2025
1.3.6	ООО «Электроком» ИНН 5902168924	338	1	-	КК-04-338/254 от 22.10.2025
1.3.7	ООО УК «Арсенал» ИНН 5916026398	480	1	1	КК-04-480/237 от 09.10.2025
1.3.8	ООО «Магистраль» ИНН 5904378557	522	1	-	КК-04-522/245 от 20.10.2025
1.3.9	ООО «СЕТИ ПАРМЫ» ИНН 5948050298	525	1	-	КК-04-525/244 от 17.10.2025
1.3.10	ИП Дубровин Дмитрий Владимирович ИНН 590401223492	ИП 23	1	-	КК-04-ИП23/247 от 21.10.2025

1.4 заключение о несоответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» на право в соответствующих уровнях ответственности выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.4.1	Филиал АО «ОМГ» ИНН 9909400468	557	2	2	КК-04-557/258 от 22.10.2025

1.5 заключение о несоответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» на право в соответствующих уровнях ответственности выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.5.1	ООО «Строй-Престиж» ИНН 5919017151	312	1	1	КК-04-312/257 от 22.10.2025
1.5.2	ООО «Ураллестехмонтаж» ИНН 5907998622	396	1	-	КК-04-396/248 от 22.10.2025
1.5.3	АО «Соликамский завод «Урал» ИНН 5919015877	524	1	-	КК-04-524/239 от 10.10.2025

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» организациям, указанным в п. 1.4-1.5, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права**, выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

Рассмотрев заявление и Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» и генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

2.2 заключение о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» организации:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
2.2.1	ООО «Эдельвейс» ИНН 5905267850	289	1	1	КК-04-289/255 от 22.10.2025

2.3 Рекомендовать генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:

На основании:

- заявления о возобновлении права исх. №110 от 16.10.2025, вх. № Р-01/403.1 от 16.10.2025 г;
- заключения о соответствии ООО «Эдельвейс» условиям членства в Союзе;

Положительно рассмотреть вопрос о возобновлении права ООО «Эдельвейс» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ, по I (Первому) уровню ответственности КФ ОДО.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Рассмотрев Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:

3.1. заключение о несоответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» на право в соответствующем уровне ответственности выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
3.1.1	ООО «СтройБизнесГарант» ИНН 5906175591	582	1	-	КК-04-582/256 от 22.10.2025

3.2. Рекомендовать генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:

На основании:

- заявления от специалистов НРС вх. №Р-01/377 от 30.09.2025;
- заключения о несоответствии ООО «СтройБизнесГарант» условиям членства в Союзе;

Приостановить право ООО «СтройБизнесГарант» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно

Окончание заседания – 10.40 час.

Председатель Контрольной комиссии
Секретарь

А.В. Давидович
К.Р. Заглядова