

**Некоммерческое Партнерство
«ЗАПАДУРАЛСТРОЙ»**
Протокол заседания Общего Собрания членов Партнерства № 43

г.Пермь

13 ноября 2013 года

Место проведения – Комсомольский проспект, 79,
МАУК «Пермский городской дворец культуры имени А.Г.Солдатова», Малый зал.
Начало собрания – 14.30 час.

Присутствовали члены НП «Западуралстрой»:

На собрании зарегистрировались (согласно Журналу регистрации членов НП «Западуралстрой») и присутствовали представители 192 из 266 членов НП «Западуралстрой».

Кворум имеется, присутствуют 72,18 % членов Партнерства.

Присутствующие лица – декан строительного факультета ФГОУ ВПО ПНИПУ Голубев Виктор Алексеевич, и.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслев Алексей Павлович, главный бухгалтер НП «Западуралстрой» Копченов Владимир Юрьевич, начальник отдела по правовым и общим вопросам НП «Западуралстрой» Скокло Владимир Владимирович, другие сотрудники аппарата НП «Западуралстрой», журналисты газеты «Пермские строители».

Повестка Общего собрания:

1. Отчет Президиума НП «Западуралстрой» за период с ноября 2011 года по ноябрь 2013 года.
2. Об избрании членов Президиума НП «Западуралстрой».
3. Об исключении из членов Партнерства.
4. Об избрании Председателя Президиума НП «Западуралстрой».
5. О внесении изменений в Требования к страхованию членами НП «Западуралстрой» гражданской ответственности.
6. Разное.
 - 6.1. О стандартах НП «Западуралстрой».
 - 6.2. Об уровнях профессионального образования.
 - 6.3. О проекте приказа Госстроя о новом перечне видов работ.
 - 6.4. Об ответственности за работу без Свидетельства о допуске к работам.
 - 6.5. О Федеральном законе от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Согласно Уставу заседание Общего собрания членов НП «Западуралстрой» ведет Председатель Президиума Партнерства Суетин Виктор Петрович, который предложил:

1. *Избрать секретарем собрания Скокло Владимира Владимировича.*
Голосовали: «ЗА» - 192 голоса. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.
2. *Избрать в состав Счетной комиссии:*
Копченова Владимира Юрьевича – Председателем счетной комиссии
Гребенищикову Раду Ивановну
Попову Олеся Александровну
Голосовали: «ЗА» - 192 голоса. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.
3. *Утвердить повестку Общего собрания членов Партнерства.*
Голосовали: «ЗА» - 192 голоса. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

4. Утвердить регламент: отчетный доклад 25 минут; доклад по вопросам повестки Общего собрания членов Партнерства не более 10 минут; выступления в прениях не более 3 минут, на голосование по вопросам 2 и 4 по 15 минут.

Голосовали: «ЗА» - 192 голоса. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу:

С отчетным докладом о деятельности Президиума НП «ЗападураЛстрой» за период с ноября 2011 года по ноябрь 2013 года выступил Председатель Президиума НП «ЗападураЛстрой» Суетин Виктор Петрович.

Заслушав и обсудив доклад, Общее Собрание членов Партнерства решило:

1. Принять информацию о деятельности НП «ЗападураЛстрой» к сведению.

2. Признать работу Президиума НП «ЗападураЛстрой» в период с 2011 по 2013 годы удовлетворительной.

Голосовали: «ЗА» - 192 голоса. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято большинством голосов.

2. По второму вопросу:

Выступил руководитель рабочей группы по подготовке предложений по персональному составу нового Президиума НП «ЗападураЛстрой» Гладиков Андрей Владиславович с информацией о проделанной работе и предложил избрать новый состав членов Президиума Партнерства.

Заслушав и обсудив информацию по вопросу, Общее Собрание членов Партнерства принимало решение в соответствии с пп.2 п.1 ст.55.1. Градостроительного Кодекса тайным голосованием с использованием бюллетеней.

Роздано 192 бюллетеня.

По окончании подсчета голосов счетной комиссией, выступил Председатель счетной комиссии Копченков Владимир Юрьевич, который довел следующие итоги голосования:

В счетную комиссию поступило 192 (сто девяносто два) бюллетеня.

Испорченных бюллетеней – 1 (Один).

Избрать членами Президиума НП «ЗападураЛстрой» сроком на 2 (Два) года:

1. Абашина Дмитрия Георгиевича

Голосовали: «ЗА» - 189 голосов. «ПРОТИВ» - 2 голоса.

Решение принято большинством голосов.

2. Гладикова Андрея Владиславовича

Голосовали: «ЗА» - 190 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

3. Давидовича Алексея Валерьевича

Голосовали: «ЗА» - 189 голосов. «ПРОТИВ» - 2 голоса.

Решение принято большинством голосов.

4. Зуева Михаила Александровича

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - 3 голоса.

Решение принято большинством голосов.

5. Кирюхина Николая Антоновича

Голосовали: «ЗА» - 190 голосов. «ПРОТИВ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

6. Политова Алексея Аркадьевича

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - 3 голоса.

Решение принято большинством голосов.

7. Санникова Алексея Геннадьевича

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - 3 голоса.

Решение принято большинством голосов.

8. Сенькова Александра Николаевича
Голосовали: «ЗА» - 191 голос. «ПРОТИВ» - 0 голосов.
Решение принято большинством голосов.
9. Суетина Виктора Петровича
Голосовали: «ЗА» - 189 голосов. «ПРОТИВ» - 2 голоса.
Решение принято большинством голосов.
10. Титова Сергея Игоревича
Голосовали: «ЗА» - 186 голосов. «ПРОТИВ» - 5 голосов.
Решение принято большинством голосов.
11. Южакова Сергея Николаевича
Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - 3 голоса.
Решение принято большинством голосов.

Заслушав информацию об итогах тайного голосования, Общее собрание членов Партнерства решило:

1. Утвердить итоги тайного голосования.
2. Избрать членами Президиума НП «Западуралстрой» сроком на 2 (Два) года:
 - 2.1. Абашина Дмитрия Георгиевича – Начальника управления капитального строительства ОАО «Уралкалий» (Реестровый номер 343);
 - 2.2. Гладикова Андрея Владиславовича – Генерального директора ОАО «Камская долина» (Реестровый номер 69);
 - 2.3. Давидовича Алексея Валерьевича – Главного инженера ООО «Уралмонтажвентиляция» (Реестровый номер 34);
 - 2.4. Зуева Михаила Александровича – Директора ООО «Производственно-коммерческая фирма «МУСТАНГ» (Реестровый номер 12);
 - 2.5. Кирюхина Николая Антоновича – Директора по строительству ООО «Сатурн-Р» (Реестровый номер 42);
 - 2.6. Политова Алексея Аркадьевича – Технического директора ООО «Новая городская инфраструктура «Прикамья» (Реестровый номер 19);
 - 2.7. Санникова Алексея Геннадьевича – Председателя Совета директоров ОАО «ЭМТЭК-Групп», представителя ООО «Верхнекамская сервисная компания» (Реестровый номер 15);
 - 2.8. Сенькова Александра Николаевича – Заместителя декана строительного факультета Пермского Национального Исследовательского Политехнического Университета (Реестровый номер 293);
 - 2.9. Суетина Виктора Петровича – Генерального директора ОАО «СтройПанельКомплект» (Реестровый номер 76);
 - 2.10. Титова Сергея Игоревича – Генерального директора «Титов С.И. командитное товарищество «Пермская ДПМК» (Реестровый номер 159);
 - 2.11. Южакова Сергея Николаевича – Исполнительного директора ОАО «ПЗСП» (Реестровый номер 67).
3. И.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслева А.П. уведомить о принятом решении Ростехнадзор и заинтересованные органы установленным порядком.
Голосовали: «ЗА» - 192 голоса. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Выступил Гуслев А.П. – и.о.генерального директора НП «Западуралстрой» с представлением на применение Общим собранием членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия к 3 (Трем) членам Партнерства.

Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:

1. Исключить с 13.11.2013 из членов НП «Западуралстрой» по основаниям п.8.1.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия (далее – Положение) за неоднократную

неуплату в течение одного года членских взносов, руководствуясь п.8.2. Положения, следующие организации:

- 1.1. ООО «Строительно-монтажное управление № 1» (реестровый № 27);
- 1.2. ООО «Строй-Эльдорадо» (реестровый № 217);
- 1.3. ООО «Уральская строительная компания подводных работ» (реестровый № 277).

2. И.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслеву А.П. уведомить о принятом решении Ростехнадзор и заинтересованные органы установленным порядком.

Голосовали: «ЗА» - 191 голос. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

Решение принято единогласно.

После голосования по 3 (Третьему) вопросу Председатель собрания Суетин В.П. объявил, что количество членов Партнерства стало составлять 263 (Двести шестьдесят три) члена, из которых в зале при проведении Общего собрания присутствуют представители 188 организаций с правом голоса.

4. По четвертому вопросу:

Выступил Гладиков Андрей Владиславович, предложил на должность Председателя Президиума НП «Западуралстрой» кандидатуру члена Президиума НП «Западуралстрой» Суетина Виктора Петровича.

Заслушав и обсудив информацию по вопросу, Общее Собрание членов Партнерства принимало решение в соответствии с пп.2 п.1 ст.55.1. Градостроительного Кодекса тайным голосованием с использованием бюллетеней.

Роздано 188 бюллетеней.

По окончании подсчета голосов счетной комиссией, выступил Председатель счетной комиссии Копченков Владимир Юрьевич, который довел следующие итоги голосования:

В счетную комиссию поступило 188 (Сто восемьдесят восемь) бюллетеней.

Испорченных бюллетеней – нет.

Избрать Председателем Президиума НП «Западуралстрой» сроком на 2 (Два) года: Суетина Виктора Петровича.

Голосовали: «ЗА» - 180 голосов. «ПРОТИВ» - 8 голосов.

Решение принято большинством голосов.

Заслушав информацию об итогах тайного голосования, Общее собрание членов Партнерства решило:

1. Утвердить итоги тайного голосования.

2. Избрать Председателем Президиума НП «Западуралстрой» сроком на 2 (Два) года Суетина Виктора Петровича – Генерального директора ОАО «СтройПанельКомплект» (Реестровый номер 76).

3. И.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслеву А.П. уведомить о принятом решении Ростехнадзор и заинтересованные органы установленным порядком.

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Выступил Скокло В.В. – начальник отдела по правовым и общим вопросам НП «Западуралстрой» с предложением внести изменения в документ «Требования к страхованию членами НП «Западуралстрой» гражданской ответственности» (Издание № 6).

Заслушав информацию и обсудив предложенные в документ изменения, Общее Собрание членов Партнерства решило:

1. В целях актуализации, внести в текст документа «Требования к страхованию членами НП «Западуралстрой» гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Западуралстрой» (Издание № 6) следующие изменения:

1.1. Изложить в новой редакции пункты:

«1.1. Настоящими правилами саморегулирования устанавливаются требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Западуралстрой» (далее – Партнерство) гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также имущественных интересов, связанных с риском возникновения обязанности по возмещению вреда на основании предъявленного к нему обратного требования (регресса) в соответствии с ч.5, ч.6, ч.11 ст.60 ГрК РФ, а также с ч.2 ст.325 ГК РФ.»;

«1.2. Каждый член Партнерства обязан застраховать свою гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – гражданская ответственность), а также имущественные интересы, связанные с риском возникновения обязанности по возмещению вреда на основании предъявленного к нему обратного требования (регресса) в срок до выдачи свидетельства о допуске к работам.»;

«1.4. Установленное в соответствии с настоящими Правилами саморегулирования, требование страхования гражданской ответственности и имущественных интересов, связанных с риском возникновения обязанности по возмещению вреда на основании предъявленного к нему обратного требования (регресса), является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства перед потребителями произведенных ими строительных работ и иными лицами.»;

«2.3.1. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Партнерства, которая может наступить в случае причинения им вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также имущественные интересы, связанные с риском возникновения обязанности по возмещению вреда на основании предъявленного к нему обратного требования (регресса) в отношении всех видов работ, которые указаны в выданном Партнерством свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Свидетельство), и выполненных им в период действия Свидетельства.»;

«2.3.2. Виды работ, к которым член Партнерства имеет или намерен получить Свидетельство должны быть указаны в договоре страхования, либо в договоре должна быть сделана ссылка на приложение, являющееся неотъемлемой частью договора страхования, с указанными видами работ.»;

«2.3.3. При внесении изменений в Свидетельство, член Партнерства обязан внести соответствующие изменения в договор страхования, в срок до внесения изменений в Свидетельство. Изменения могут быть внесены в договор страхования в форме дополнительного соглашения.»;

«2.11.1. Страховщик, Страхователь (Застрахованное лицо) и Третье лицо, которому причинен вред, на основании заявленной Третьим лицом претензии могут в порядке досудебного (внесудебного) урегулирования согласовать предъявленные требования, а Страховщик произвести страховую выплату по ним - при отсутствии спора о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у выгодоприобретателя права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Застрахованного лица их возместить, причинной связи между допущенным недостатком строительных работ и причиненным вредом, наличии необходимых и достаточных документов, подтверждающих факт, обстоятельства, характер и причину страхового случая, размер причиненных убытков, компенсаций.».

1.2. Пункт 1.5., закончить предложением:

«Регресс – право обратного требования лица, возместившего вред потерпевшему вместо причинителя вреда, к лицу, ответственному за причинение вреда.».

1.3. Последнее предложение пункта 2.4.1., закончить предложением:

«, а также возникновение обязанности по возмещению вреда на основании предъявленного обратного требования (регресса), в соответствии с ч.5, ч.6, ч.11 ст.60 ГрК РФ, а также с ч.2 ст.325 ГК РФ.».

2. С учетом принятых изменений новую редакцию документа считать Изданием № 7.

3. «Издание № 7 документа «Требования к страхованию членами НП «Западуралстрой» гражданской ответственности» вступает в силу через 10 (Десять) дней после его утверждения Общим собранием членов НП «Западуралстрой», одновременно прежняя редакция документа (Издание № 6) утрачивает силу.

4. И.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслеву А.П. уведомить о принятом решении Ростехнадзор и заинтересованные органы установленным порядком.

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Разное.

6.1. О стандартах НП «Западуралстрой».

Выступающий по вопросу и.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслев А.П. довел информацию о проверках соблюдения стандартов НП «Западуралстрой» в ходе проведения плановых проверок членов НП «Западуралстрой».

Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:

1. Принять информацию к сведению.

2. Членам НП «Западуралстрой» изучить стандарты Партнерства и до 31.12.2013 приказами принять их к применению на своих предприятиях.

3. Аппарату Партнерства при проверке соблюдения стандартов Партнерства членами Партнерства при проведении плановых проверок в 2014 году ограничиться проверкой наличия приказов о их применении на предприятиях членов НП «Западуралстрой».

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6.2. Об уровнях профессионального образования.

Выступающий по вопросу декан строительного факультета ФГОУ ВПО ПНИПУ Голубев В.А. довел информацию об уровнях высшего профессионального образования (бакалавриат, специалитет, магистратура).

Заслушав и обсудив информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6.3. О проекте приказа Госстроя о новом перечне видов работ.

Выступающий по вопросу и.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслев А.П. довел информацию о проекте приказа Госстроя «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Заслушав информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6.4. Об ответственности за работу без Свидетельства о допуске к работам.

Выступил Скокло В.В. – начальник отдела по правовым и общим вопросам НП «Западуралстрой» с обзором ст.9.5.1. и ст.23.69. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заслушав информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

6.5. О Федеральном законе от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Выступающий по вопросу и.о.генерального директора НП «Западуралстрой» Гуслев А.П. довел информацию о проведении 14.11.2013 в 10.00 час по адресу: г.Пермь, ул.Куйбышева, 14, Культурно-деловой центр, бесплатного семинара на тему: «Контрактная система в сфере закупок. Обзор основных положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», который вступает в силу с 01.01.2014.

Заслушав информацию, Общее Собрание членов Партнерства решило:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «ЗА» - 188 голосов. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Других вопросов в раздел «Разное» не поступало.

Окончание собрания – 16.20 час.

Председатель Президиума

Секретарь



В.П.Суетин

В.В.Скоклов

 В.П. Суетин

Секретарь собрания
НП «Запорожстрой»

 В.В. Скокло

