

ДИСЦИПЛИНАРНАЯ КОМИССИЯ

ПРОТОКОЛ № 269

22.08.2025

г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 59, оф. 405

Начало заседания – 10.40 час.

Форма проведения – совместное присутствие посредством видеоконференции.

Форма принятия решения – голосование на заседании.

Голосовали члены Дисциплинарной комиссии:

1. Сеньков Александр Николаевич – председатель Дисциплинарной комиссии
2. Сахарников Юрий Валентинович – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
3. Сторожниченко Анна Сергеевна

Кворум имеется, присутствуют 3 члена Дисциплинарной комиссии из 3.

Заседание вёл Сеньков А.Н. – председатель Дисциплинарной комиссии.

Для ведения протокола заседания и подсчета голосов секретарем единогласно избрана Сторожниченко А.С.

За утверждение повестки заседания Дисциплинарной комиссии голосовали единогласно.

Повестка заседания Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:

1. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза, условиям членства и решении о приостановлении права по результатам проведения плановых проверок в августе 2025.
2. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза, условиям членства и решении о возобновлении права общества с ограниченной ответственностью «ТЗ» (ООО «ТЗ») ИНН 5902066270.
3. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза, условиям членства и решении о возобновлении права общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик - Миниполис Култаево парк» (ООО «СЗ-Миниполис Култаево парк») ИНН 5904397550.
4. О вынесении предписания об обязательном устранении нарушений в отношении открытого акционерного общества «Соликамский магниевый завод» (ОАО «СМЗ») ИНН 5919470019.

1. По первому вопросу:

1.1. Информацию предоставил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Сахарников Ю.В.

Изучив представленную информацию, на основании протокола Контрольной комиссии № 680 от 22.08.2025г. Дисциплинарная комиссия решила:

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда и договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.1.1.	ООО «Пермспецводстрой» ИНН 5948019146	175	1	1	КК-04-175/204 от 21.08.2025
1.1.2.	ООО «СУ Энергострой» ИНН 5914019028	498	3	-	КК-04-498/198 от 21.08.2025

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности	№ Акта и дата проверки
-------	--------------------------	-------------	-------------------------	------------------------

			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.1.3.	ИП Гайбов Азизжан Хамидуллаевич ИНН 590618601460	ИП 21	1	-	КК-04-ИП21/195 от 21.08.2025
1.1.4.	ООО ПСФ «Ирдом» ИНН 5919460109	46	2	1	КК-04-046/192 от 21.08.2025
1.1.5.	ООО «Северный Альянс» ИНН 5902149216	278	2	1	КК-04-278/196 от 21.08.2025
1.1.6.	ООО «УралСтройАльянс» ИНН 5908054899	496	1	1	КК-04-496/194 от 21.08.2025
1.1.7.	ООО «Ростинтеллектсервис» ИНН 5905250969	497	2	-	КК-04-497/202 от 21.08.2025
1.1.8.	ООО «МИГ» ИНН 5904289378	566	1	1	КК-04-566/203 от 21.08.2025

Для снятия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права членам Союза, указанным в п.п 1.1. настоящего протокола, необходимо устранить выявленные нарушения и подтвердить соответствие условиям членства в Союзе к имеющимся видам права в соответствующих уровнях ответственности.

1.2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» внести сведения о принятом решении в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

2.1. Информацию предоставил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Сахарников Ю.В.

Изучив представленную информацию, на основании протокола Контрольной комиссии № 680 от 22.08.2025г. Дисциплинарная комиссия решила:

возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда и договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
2.1.1.	ООО «ТЗ» ИНН 5902066270	559	1	-	КК-04-559/189 от 19.08.2025

2.2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» внести сведения о принятом решении в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

3. По третьему вопросу:

3.1. Информацию предоставил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Сахарников Ю.В.

Изучив представленную информацию, на основании протокола Контрольной комиссии № 680 от 22.08.2025г. Дисциплинарная комиссия решила:

возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда и договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
3.1.1.	ООО «СЗ-Миниполис Култаево парк» ИНН 5904397550	567	1	-	КК-04-567/187 от 19.08.2025

3.2. Генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» внести сведения о принятом решении в Реестр членов СРО СС «Западуралстрой» и в Единый реестр членов СРО в установленном порядке.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

4. По четвертому вопросу:

4.1. Информацию предоставил генеральный директор СРО СС «Западуралстрой» Сахарников Ю.В.

По результатам проведенной проверки на основании приказа генерального директора от 09.01.2025 г. № 01-07.1/1 «По контрольной деятельности» составлен акт №КК-04-437/186 от 19.08.2025, и установлено, что юридическим лицом Открытое акционерное общество «Соликамский магниевый завод» допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Нарушения	Нормативно-правовые акты, технические регламенты, внутренние документы Союза, требования которых нарушены	Срок устранения выявленного нарушения
1	ОАО «СМЗ» ИНН 5919470019	437	Несоответствие наименования должностей специалистов, включенных в национальный реестр специалистов (НРС)	ППРФ №338 от 20.03.2024	19.02.2026

На основании выявленных нарушений Дисциплинарная комиссия предписывает:

- В срок до 19 февраля 2026 года включительно устранить нарушения обязательных требований в области строительства указанных в настоящем предписании.

Согласно Положения о мерах дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Союз строителей «Западуралстрой»: в случае неисполнения членом Союза меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений к члену Союза может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

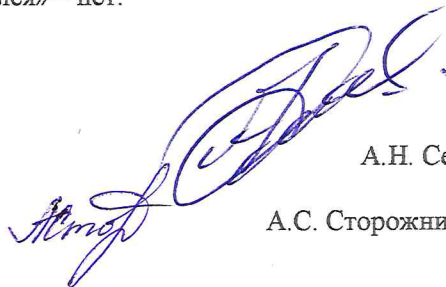
Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

Окончание заседания – 11.30 час.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь



А.Н. Сеньков

А.С. Сторожниченко