

ПРЕЗИДИУМ СОЮЗА

ПРОТОКОЛ № 519

г. Пермь

26.02.2026 г.

Место проведения: г. Пермь, ул. Н.Островского, 59, офис 401.

Начало заседания: 15 час. 00 мин.

Кворум имеется, присутствовали 7 членов Президиума Союза из 9:

Форма проведения – очное голосование

1. Давидович Алексей Валерьевич - заместитель председателя Президиума Союза
2. Сеньков Александр Николаевич - заместитель председателя Президиума Союза
3. Белов Вячеслав Артурович
4. Занин Владимир Петрович
5. Николаев Борис Александрович
6. Окулова Любовь Александровна
7. Теплов Дмитрий Викторович

По уважительной причине отсутствовали: Суетин Виктор Петрович, Сарайкина Ксения Александровна.

Заседание вёл Сеньков А.Н. – заместитель председателя Президиума Союза.

Для ведения протокола и подсчета голосов секретарем единогласно избрана – Шорохова К.С.

За утверждение повестки заседания Президиума Союза голосовали единогласно.

Повестка заседания Президиума СРО СС «Западуралстрой»:

1. Проект приоритетных направлений работы Союза на 2026 год.
2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.
3. Проект сметы доходов и расходов Союза на 2026 год.
4. Размещение Компенсационных фондов в кредитных организациях.
5. Кандидатура на должность генерального директора.
6. Кандидатуры в состав Ревизионной комиссии.
7. О созыве очередного Общего собрания:
 - дата, форма и место проведения;
 - утверждение формы голосования;
 - кандидатуры председателя и секретаря Общего собрания членов;
 - кандидатуры в состав счётной комиссии;
 - утверждение формы бюллетеня открытого голосования;
 - утверждение повестки собрания;
 - утверждение решений по вопросам повестки собрания.
8. Разное.

1. По первому вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с проектом приоритетных направлений работы Союза на 2026 год.

Заслушав доклад, Президиум Союза решил:

Проект приоритетных направлений работы Союза на 2026 год признать успешным и рекомендовать к утверждению Общим собранием членов Союза.

Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с отчётом о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.

Заслушав доклад, Президиум Союза решил:

Отчёт о финансово – хозяйственной деятельности СРО СС «Западуралстрой» за 2025 год признать успешным и вынести на утверждение Общего собрания членов Союза.

Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с проектом сметы доходов и расходов Союза на 2026 год.

Изучив документы, Президиум Союза решил:

1. Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2026 год и рекомендовать к утверждению Общим собранием членов Союза.
2. Рекомендовать Общему собранию утвердить возможность генеральному директору перераспределять денежные средства между статьями в размере не более 10% от общей суммы сметы.
3. Рекомендовать Общему собранию установить размер регулярных членских взносов, в зависимости от уровня ВВ с 01.01.2026 года:

Величина членского взноса, в зависимости от уровня ВВ					
Уровни ответственности	1ВВ	2ВВ	3ВВ	4ВВ	5ВВ
Ежемесячный членский взнос (с 01.01.2026)	6000,00	7000,00	8000,00	9000,00	9000,00

4. Рекомендовать Общему собранию установить ежегодный целевой взнос на содержание НОСТРОЙ на основании решения XXV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций от 27.03.2026 года.

5. Рекомендовать Общему собранию установить целевой взнос в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей в год с каждого члена СРО СС «Западуралстрой» в целях популяризации строительной отрасли, поддержки ветеранов, проведения конкурса профессионального мастерства «НАСТРОЙ» и организации мероприятий в честь Дня строителя. Срок уплаты взноса установить 15 июня 2026 года

6. Произвести оплату членских взносов в Ассоциацию «Пермские строители» из резерва СРО СС «Западуралстрой» в сумме 400 000 рублей двумя равными платежами в 1 и 2 полугодия 2026 года. Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с информацией о размещении Компенсационных фондов в кредитных организациях.

Заслушав доклад, Президиум Союза решил:

Рекомендовать Общему собранию:

1. Продолжить размещение денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в банке ВТБ (ПАО).
2. Средства компенсационных фондов держать на счетах с неснижаемым остатком с ежемесячным зачислением процентов на соответствующие специальные счета (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО СС «Западуралстрой»).

Голосовали: «За» – 7 голосов. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Слушали Сенькова Александра Николаевича, заместителя председателя Президиума СРО СС «Западуралстрой», с информацией о кандидатуре на должность генерального директора.

Заслушав информацию, Президиум Союза решил:

Вынести на утверждение Общего собрания членов Союза кандидатуру Сахарникова Юрия Валентиновича на должность генерального директора СРО СС «Западуралстрой» сроком на 2 года. Голосовали: «За» – 7 голосов. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

6. По шестому вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с информацией о кандидатурах в состав Ревизионной комиссии сроком на 2 года.

Заслушав информацию, Президиум Союза решил:

Вынести на утверждение Общего собрания членов Союза следующие кандидатуры в состав Ревизионной комиссии сроком на 2 года:

1. Батуев Михаил Юрьевич (директор ООО «Кирова Хауз»);
2. Сафронова Елена Аркадьевна (старший бухгалтер ООО «Сатурн-Р»);

3. Шестакова Наталья Валерьевна (инженер-сметчик ООО «СТСТ»).
Голосовали: «За» – 7 голосов. «Против» – нет. «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

7. По седьмому вопросу:

Слушали Сахарникова Юрия Валентиновича, генерального директора СРО СС «Западуралстрой», с информацией о созыве очередного Общего собрания.

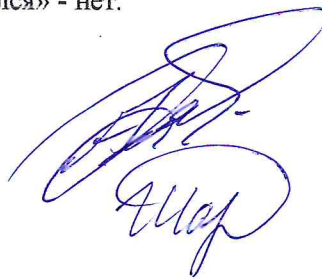
Заслушав доклад, Президиум Союза решил:

1. Созвать очередное Общее собрание членов СРО СС «Западуралстрой» и провести его 02.04.2026 г. с 15:00 до 17:00 час. по адресу: г. Пермь, ул. Мира, д. 45Б, отель «Four Elements Perm, зал «Лондон», 2 этаж. Начало регистрации участников с 14:30 часов.
 2. Утвердить форму голосования на очередном Общем собрании СРО СС «Западуралстрой» в виде совместного присутствия (очная форма).
 3. Вынести на утверждение Общего собрания членов Союза кандидатуру председателя Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» Суетина Виктора Петровича, кандидатуру секретаря Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» -Шороховой Кристины Сергеевны.
 4. Вынести на утверждение Общего собрания членов Союза кандидатуры счетной комиссии в составе:
Председатель счетной комиссии – Окулова Любовь Александровна;
Буркова Зоя Ивановна – член счетной комиссии;
Сторожниченко Анна Сергеевна – член счетной комиссии;
Шорохова Кристина Сергеевна – секретарь Счётной комиссии.
 5. Утвердить форму бюллетеня открытого голосования (Приложение 1).
 6. Утвердить следующую Повестку Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой»:
 - 1) *Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности СРО СС «Западуралстрой», за 2025 год. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.*
 - 2) *Отчет Ревизионной комиссии СРО СС «Западуралстрой» за 2025 год.*
 - 3) *Отчёт об исполнении Плана проверок членов СРО СС «Западуралстрой» за 2025 год.*
 - 4) *Приоритетные направления деятельности Союза на 2026 год.*
 - 5) *Смета Союза на 2026 год.*
 - 6) *Размещение средств компенсационных фондов Союза.*
 - 7) *Утверждение в должности генерального директора.*
 - 8) *Избрание членов Ревизионной комиссии.*
 7. Утвердить срок начала подачи бюллетеней с 09:00 часов 02.03.2026 года.
 8. Утвердить срок окончания подачи бюллетеней до 16:00 часов 02.04.2026 года.
- Голосовали: «За» - 7 голосов. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Окончание заседания: 16 час. 30 мин.

Заместитель председателя Президиума Союза
Секретарь



А.Н. Сеньков
К.С. Шорохова