

КОНТРОЛЬНАЯ КОМИССИЯ

ПРОТОКОЛ № 705

г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 59, оф. 405

12.03.2026

Начало заседания – 09.00 час.

Форма проведения – совместное присутствие посредством видеоконференции.

Форма принятия решения – голосование на заседании.

Голосовали члены Контрольной комиссии:

1. Давидович Алексей Валерьевич – председатель Контрольной комиссии.
2. Заглядова Карина Ринатовна – заместитель председателя Контрольной комиссии.
3. Буркова Зоя Ивановна.

Кворум имеется, учитывается мнение 3 членов Контрольной комиссии из 3.

За утверждение повестки заседания Контрольной комиссии голосовали единогласно.

Для ведения протокола и подсчета голосов секретарем единогласно избрана Заглядова К.Р.

Повестка заседания Контрольной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:

1. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «ТЗ» (ООО «ТЗ») ИНН 5902066270.
2. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства индивидуального предпринимателя Белкина Романа Юрьевича (ИП Белкин Роман Юрьевич) ИНН 591911579530.
3. О рассмотрении документов на соответствие требованиям Союза и условиям членства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ПЗСП - Танцорова» (ООО «Спецстрой ПЗСП - Танцорова») ИНН 5903152814.
4. О согласовании изменений в Плане проверок членов СРО СС «Западуралстрой» на 2026 год.

1. По первому вопросу:

Рассмотрев Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой» и генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

1.1 **заключение** о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» организации:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	Уровень ответственности		№ Акта и дата проверки
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1.1.1	ООО «ТЗ» ИНН 5902066270	559	1	-	КК-04-559/45 от 11.03.2026

1.2 **Рекомендовать генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Дисциплинарной комиссии СРО СС «Западуралстрой»:**

На основании:

- заявления о возобновлении права исх. №8 от 25.02.2026, вх. № Р-01/176 от 04.03.2026г;
- заключения о соответствии ООО «ТЗ» условиям членства в Союзе;

Положительно рассмотреть вопрос о **возобновлении права** ООО «ТЗ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

- а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);
по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

Рассмотрев Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Президиуму СРО СС «Западуралстрой»:

2.1 **заключение** о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» организации:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	№ Акта и дата проверки
2.1.1	ИП Белкин Роман Юрьевич ИНН 591911579530	-	КК-04-000/45 от 11.03.2026

2.2 Рекомендовать Президиуму и генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

На основании:

- заявления о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» от 05.03.2026, вх. № Р-01/184 от 10.03.2026;
- заключения о соответствии ИП Белкина Романа Юрьевича условиям членства в Союзе;

Принять ИП Белкина Романа Юрьевича в СРО СС «Западуралстрой» после **уплаты** в полном объеме взноса в КФ ВВ СРО СС «Западуралстрой» в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей и вступительного взноса в размере 25 000,00 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Рассмотрев Акт проверки организации, Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь разделом 4 Положения о Контрольной комиссии и Актом проверки, предоставить генеральному директору СРО СС «Западуралстрой» и Президиуму СРО СС «Западуралстрой»:

3.1 **заключение** о соответствии условиям членства в СРО СС «Западуралстрой» организации:

№ п/п	Наименование организации	№ в Реестре	№ Акта и дата проверки
3.1.1	ООО «Спецстрой ПЗСП - Танцорова» ИНН 5903152814	-	КК-04-000/47 от 11.03.2026

3.2 Рекомендовать Президиуму и генеральному директору СРО СС «Западуралстрой»:

На основании:

- заявления о приеме в члены СРО СС «Западуралстрой» от 10.03.2026, вх. № Р-01/185 от 10.03.2026г;
- заключения о соответствии ООО «Спецстрой ПЗСП - Танцорова» условиям членства в Союзе,

Принять ООО «Спецстрой ПЗСП - Танцорова» в члены СРО СС «Западуралстрой» после **уплаты** в полном объеме взноса в КФ ВВ СРО СС «Западуралстрой» в размере 100 000,00 (Сто тысяч).

Предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

по I (Первому) уровню ответственности КФ ВВ.

Освободить от уплаты единовременного вступительного взноса ООО «Спецстрой ПЗСП - Танцорова», на основании заявления от 10.03.2026, вх. №Р-01/188 от 11.03.2026, а также на основании решения Общего собрания членов СРО СС «Западуралстрой» от 02.04.2025, протокол № 60, как организацию, учредитель которой является учредителем или соучредителем действующего члена Союза ООО «Спецстрой ПЗСП» (ИНН 5903135223), № 474 в реестре членов Союза.

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Ведущий специалист контрольного отдела СРО СС «Западуралстрой» Заглядова К.Р. представила на согласование изменения в План проверок членов СРО СС «Западуралстрой» на 2026 год, утвержденный Президиумом СРО СС «Западуралстрой» 26.12.2025, протокол № 514.

Контрольная комиссия решила:

Руководствуясь п.1.24.1. Положения о Контрольной комиссии, согласовать изменения в Плане проверок членов СРО СС «Западуралстрой» на 2026 год:

- перенести плановую выездную проверку члена СРО СС «Западуралстрой» с марта 2026 г. на апрель 2026г. на основании заявления ООО «АКРОН» исх. №122-03 от 06.03.2026г., вх. №Р-01/179 от 10.03.2026 и приказа генерального директора №01-07/15 от 11.03.2026 «О переносе плановой выездной проверки».

- перенести плановую документарную проверку члена СРО СС «Западуралстрой» с марта 2026 г. на июнь 2026г. на основании заявления ООО «НСХ АЗИЯ ДРИЛЛИНГ» исх. №И-0234 от 10.03.2026г., вх. № Р-01/187 от 11.03.2026г. и приказа генерального директора №01-07/16 от 11.03.2026 «О переносе плановой документарной проверки».

Голосовали: «За» – 3 голоса. «Против» – нет.

Решение принято единогласно.

Окончание заседания – 09.30 час.

Председатель Контрольной комиссии

А.В. Давидович

Секретарь



К.Р. Заглядова